**[Prawo gospodarki nieruchomościami](https://usosweb.uni.wroc.pl/kontroler.php?_action=katalog2/przedmioty/pokazPrzedmiot&kod=23-AD-S2-S3-AMPW-Pg)**

**[- warsztaty ze stosowania prawa administracyjnego](https://usosweb.uni.wroc.pl/kontroler.php?_action=katalog2/przedmioty/pokazPrzedmiot&kod=23-AD-S2-S3-AMPW-Pg)**

**Administracja - II rok studiów stacjonarnych II stopnia (2017/18)**

**23-AD-S2-S3-AMPW-Pg   
semestr zimowy 2017/18**

**warsztat - grupa nr 2**

warsztaty prowadzi: *dr hab. Elżbieta Klat – Górska*

***WYKAZ ZAGADNIEŃ***

***ANALIZOWANYCH W RAMACH WARSZTATÓW***

* [2017-10-23](https://usosweb.uni.wroc.pl/kontroler.php?_action=katalog2/przedmioty/pokazPlanZajecPrzedmiotu&prz_kod=23-AD-S2-S3-AMPW-Pg&cdyd_kod=2017%2F18-Z&week_sel_week=2017-10-23&division=week) 13:15 : 14:45 [sala 301C](https://usosweb.uni.wroc.pl/kontroler.php?_action=katalog2/jednostki/pokazSale&sala_id=69); *tematyka warsztatu:*

Źródła prawa gospodarki nieruchomościami.

Procedura administracyjna rozgraniczania nieruchomości – źródła prawa, właściwość organów, strony postępowania, przedmiot, koszty, rodzaje rozstrzygnięć oraz tryby ich wzruszenia.

***Proponowana literatura:***

1. Marcin Miemiec (red.), *Materialne prawo administracyjne*, Warszawa 2013, wydawnictwo: [Wolters Kluwer](https://www.profinfo.pl/wydawnictwa/wolters-kluwer-polska,1.html)
2. Dariusz Felcenloben, *Granice nieruchomości i sposoby ich ustalania,* Warszawa 2013, Wydawnictwo: [LexisNexis](https://www.gandalf.com.pl/w/lexisnexis/)

* [2017-11-06](https://usosweb.uni.wroc.pl/kontroler.php?_action=katalog2/przedmioty/pokazPlanZajecPrzedmiotu&prz_kod=23-AD-S2-S3-AMPW-Pg&cdyd_kod=2017%2F18-Z&week_sel_week=2017-11-06&division=week) 13:15 : 14:45 [sala 301C](https://usosweb.uni.wroc.pl/kontroler.php?_action=katalog2/jednostki/pokazSale&sala_id=69); *tematyka warsztatu:*

Geodezyjny podział nieruchomości gruntowych - źródła prawa, właściwość organów, strony postępowania, przedmiot, koszty, rodzaje rozstrzygnięć oraz tryby ich wzruszenia.

***Proponowana literatura:***

1. Marcin Miemiec (red.), *Materialne prawo administracyjne*, Warszawa 2013, wydawnictwo: [Wolters Kluwer](https://www.profinfo.pl/wydawnictwa/wolters-kluwer-polska,1.html)
2. Elżbieta Klat - Górska, Lidia Klat - Wertelecka, Ustawa o gospodarce nieruchomościami. Komentarz,(komentarz do art. 92 - 100), Warszawa 2015, wydawnictwo: [Wolters Kluwer](https://www.profinfo.pl/wydawnictwa/wolters-kluwer-polska,1.html)

* [2017-11-20](https://usosweb.uni.wroc.pl/kontroler.php?_action=katalog2/przedmioty/pokazPlanZajecPrzedmiotu&prz_kod=23-AD-S2-S3-AMPW-Pg&cdyd_kod=2017%2F18-Z&week_sel_week=2017-11-20&division=week) 13:15 : 14:45 [sala 301C](https://usosweb.uni.wroc.pl/kontroler.php?_action=katalog2/jednostki/pokazSale&sala_id=69); *tematyka warsztatu:*

Uwłaszczenia w drodze decyzji administracyjnych - na przykładzie art. 200 i 203 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.)

**oraz**

na przykładzie przepisów ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (tekst jedn.: Dz. U. z 2012 r. poz. 83, z późn. zm.) - źródła prawa, właściwość organów, strony postępowania, przedmiot, koszty, rodzaje rozstrzygnięć oraz tryby ich wzruszenia.

***Proponowana literatura:***

1. Gerard Bieniek, Stanisław Rudnicki, (aktualizacja) Mirosław Gdesz, *Nieruchomości. Problematyka prawna*, wydanie VII, Warszawa  2013, wydawnictwo:  LexisNexis, s. 893-921.

2) E. Klat - Górska, Uwłaszczenie użytkowników wieczystych w drodze decyzji administracyjnej, Warszawa 2015, wydawnictwo: [Wolters Kluwer](https://www.profinfo.pl/wydawnictwa/wolters-kluwer-polska,1.html), s. 44-60 i s. 112-130 oraz s. 188-222.

* [2017-12-04](https://usosweb.uni.wroc.pl/kontroler.php?_action=katalog2/przedmioty/pokazPlanZajecPrzedmiotu&prz_kod=23-AD-S2-S3-AMPW-Pg&cdyd_kod=2017%2F18-Z&week_sel_week=2017-12-04&division=week) 13:15 : 14:45 [sala 301C](https://usosweb.uni.wroc.pl/kontroler.php?_action=katalog2/jednostki/pokazSale&sala_id=69); *tematyka warsztatu:*

Trwały zarząd a zarząd ustawowy;

charakter trwałego zarządu, źródła prawa, właściwość organów do ustanowienia w drodze decyzji, obowiązki trwałego zarządcy, zdarzenia prawne powodujące wygaśnięcie trwałego zarządu (zob. art. 17-18, art. 199 ust. 2, art. 43-50, art. 60 i art. 66 oraz art. 82-91; art. 123 ust. 2, art. 138 ust. 1, art. 222-223 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.)

Nabycie prawa użytkowania nieruchomości przez rodzinny ogród działkowy - art. 75 ust. 6 - 7 oraz art. 76-77 ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. z 2014 r. poz. 40, z późn. zm.) - właściwość organów administracji, strony postępowania, przesłanki, rodzaje i charakter rozstrzygnięć administracyjnych.

***Proponowana literatura:***

1. Gerard Bieniek, Stanisław Rudnicki, (aktualizacja) Mirosław Gdesz, *Nieruchomości. Problematyka prawna*, wydanie VII, Warszawa  2013, wydawnictwo:  LexisNexis, s. 755-768.

* [2017-12-18](https://usosweb.uni.wroc.pl/kontroler.php?_action=katalog2/przedmioty/pokazPlanZajecPrzedmiotu&prz_kod=23-AD-S2-S3-AMPW-Pg&cdyd_kod=2017%2F18-Z&week_sel_week=2017-12-18&division=week) 13:15 : 14:45 [sala 301C](https://usosweb.uni.wroc.pl/kontroler.php?_action=katalog2/jednostki/pokazSale&sala_id=69); *tematyka warsztatu:*

Analiza wybranych zadań praktycznych z zakresu problematyki planowania i zagospodarowania przestrzennego.

Wystawienie ocen.