Wyciąg z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 Kodeks Cywilny

DZIAŁ II. ZAWARCIE UMOWY

Art. 66. (29) § 1. Oświadczenie drugiej stronie woli zawarcia umowy stanowi ofertę, jeżeli

określa istotne postanowienia tej umowy.

§ 2. Jeżeli oferent nie oznaczył w ofercie terminu, w ciągu którego oczekiwać będzie

odpowiedzi, oferta złożona w obecności drugiej strony albo za pomocą środka

bezpośredniego porozumiewania się na odległość przestaje wiązać, gdy nie zostanie przyjęta

niezwłocznie; złożona w inny sposób przestaje wiązać z upływem czasu, w którym składający

ofertę mógł w zwykłym toku czynności otrzymać odpowiedź wysłaną bez nieuzasadnionego

opóźnienia.

Art. 661. § 1. Oferta złożona w postaci elektronicznej wiąże składającego, jeżeli druga

strona niezwłocznie potwierdzi jej otrzymanie.

Art. 661. § 2. Przedsiębiorca składający ofertę w postaci elektronicznej jest obowiązany przed

zawarciem umowy poinformować drugą stronę w sposób jednoznaczny i zrozumiały o:

1) czynnościach technicznych składających się na procedurę zawarcia umowy;

2) skutkach prawnych potwierdzenia przez drugą stronę otrzymania oferty;

3) zasadach i sposobach utrwalania, zabezpieczania i udostępniania przez przedsiębiorcę

drugiej stronie treści zawieranej umowy;

4) metodach i środkach technicznych służących wykrywaniu i korygowaniu błędów we

wprowadzanych danych, które jest obowiązany udostępnić drugiej stronie;

5) językach, w których umowa może być zawarta;

6) kodeksach etycznych, które stosuje, oraz o ich dostępności w postaci elektronicznej.

§ 3. Przepis § 2 stosuje się odpowiednio, jeżeli przedsiębiorca zaprasza drugą stronę do

rozpoczęcia negocjacji, składania ofert albo do zawarcia umowy w inny sposób.

§ 4. Przepisy § 1-3 nie mają zastosowania do zawierania umów za pomocą poczty

elektronicznej albo podobnych środków indywidualnego porozumiewania się na odległość. Nie

stosuje się ich także w stosunkach między przedsiębiorcami, jeżeli strony tak postanowiły.

Art. 662. (31) § 1. W stosunkach między przedsiębiorcami oferta może być odwołana przed

zawarciem umowy, jeżeli oświadczenie o odwołaniu zostało złożone drugiej stronie przed

wysłaniem przez nią oświadczenia o przyjęciu oferty.

§ 2. Jednakże oferty nie można odwołać, jeżeli wynika to z jej treści lub określono w niej

termin przyjęcia.

Art. 67. Jeżeli oświadczenie o przyjęciu oferty nadeszło z opóźnieniem, lecz z jego treści lub z

okoliczności wynika, że zostało wysłane w czasie właściwym, umowa dochodzi do skutku,

chyba że składający ofertę zawiadomi niezwłocznie drugą stronę, iż wskutek opóźnienia

odpowiedzi poczytuje umowę za nie zawartą.

Art. 68. Przyjęcie oferty dokonane z zastrzeżeniem zmiany lub uzupełnienia jej treści

poczytuje się za nową ofertę.

Art. 681. (32) § 1. W stosunkach między przedsiębiorcami odpowiedź na ofertę z

zastrzeżeniem zmian lub uzupełnień niezmieniających istotnie treści oferty poczytuje się za jej

przyjęcie. W takim wypadku strony wiąże umowa o treści określonej w ofercie, z

uwzględnieniem zastrzeżeń zawartych w odpowiedzi na nią.

§ 2. Przepisu paragrafu poprzedzającego nie stosuje się, jeżeli w treści oferty wskazano, że

może ona być przyjęta jedynie bez zastrzeżeń, albo gdy oferent niezwłocznie sprzeciwił się

włączeniu zastrzeżeń do umowy, albo gdy druga strona w odpowiedzi na ofertę uzależniła jej

przyjęcie od zgody oferenta na włączenie zastrzeżeń do umowy, a zgody tej niezwłocznie nie

otrzymała.

Art. 682. (33) Jeżeli przedsiębiorca otrzymał od osoby, z którą pozostaje w stałych

stosunkach gospodarczych, ofertę zawarcia umowy w ramach swej działalności, brak

niezwłocznej odpowiedzi poczytuje się za przyjęcie oferty.

Art. 69. (34) Jeżeli według ustalonego w danych stosunkach zwyczaju lub według treści

oferty dojście do składającego ofertę oświadczenia drugiej strony o jej przyjęciu nie jest

wymagane, w szczególności jeżeli składający ofertę żąda niezwłocznego wykonania umowy,

umowa dochodzi do skutku, skoro druga strona w czasie właściwym przystąpi do jej

wykonania; w przeciwnym razie oferta przestaje wiązać.

Art. 70. (35) § 1. W razie wątpliwości umowę poczytuje się za zawartą w chwili otrzymania

przez składającego ofertę oświadczenia o jej przyjęciu, a jeżeli dojście do składającego ofertę

oświadczenia o jej przyjęciu nie jest wymagane - w chwili przystąpienia przez drugą stronę do

wykonania umowy.

§ 2. W razie wątpliwości umowę poczytuje się za zawartą w miejscu otrzymania przez

składającego ofertę oświadczenia o jej przyjęciu, a jeżeli dojście do składającego ofertę

oświadczenia o jej przyjęciu nie jest wymagane albo oferta jest składana w postaci

elektronicznej - w miejscu zamieszkania albo w siedzibie składającego ofertę w chwili

zawarcia umowy.

Art. 701. (36) § 1. Umowa może być zawarta w drodze aukcji albo przetargu.

§ 2. W ogłoszeniu aukcji albo przetargu należy określić czas, miejsce, przedmiot oraz warunki

aukcji albo przetargu albo wskazać sposób udostępnienia tych warunków.

§ 3. Ogłoszenie, a także warunki aukcji albo przetargu mogą być zmienione lub odwołane

tylko wtedy, gdy zastrzeżono to w ich treści.

§ 4. Organizator od chwili udostępnienia warunków, a oferent od chwili złożenia oferty

zgodnie z ogłoszeniem aukcji albo przetargu są obowiązani postępować zgodnie z

postanowieniami ogłoszenia, a także warunków aukcji albo przetargu.

Art. 702. (37) § 1. Oferta złożona w toku aukcji przestaje wiązać, gdy inny uczestnik aukcji

(licytant) złożył ofertę korzystniejszą, chyba że w warunkach aukcji zastrzeżono inaczej.

§ 2. Zawarcie umowy w wyniku aukcji następuje z chwilą udzielenia przybicia.

§ 3. Jeżeli ważność umowy zależy od spełnienia szczególnych wymagań przewidzianych w

ustawie, zarówno organizator aukcji, jak i jej uczestnik, którego oferta została przyjęta, mogą

dochodzić zawarcia umowy.

Art. 703. (38) § 1. Oferta złożona w toku przetargu przestaje wiązać, gdy została wybrana

inna oferta albo gdy przetarg został zamknięty bez wybrania którejkolwiek z ofert, chyba że w

warunkach przetargu zastrzeżono inaczej.

§ 2. Organizator jest obowiązany niezwłocznie powiadomić na piśmie uczestników przetargu

o jego wyniku albo o zamknięciu przetargu bez dokonania wyboru.

§ 3. Do ustalenia chwili zawarcia umowy w drodze przetargu stosuje się przepisy dotyczące

przyjęcia oferty, chyba że w warunkach przetargu zastrzeżono inaczej. Przepis art. 702 § 3

stosuje się odpowiednio.

Art. 704. (39) § 1. W warunkach aukcji albo przetargu można zastrzec, że przystępujący do

aukcji albo przetargu powinien, pod rygorem niedopuszczenia do nich, wpłacić organizatorowi

określoną sumę albo ustanowić odpowiednie zabezpieczenie jej zapłaty (wadium).

§ 2. Jeżeli uczestnik aukcji albo przetargu, mimo wyboru jego oferty, uchyla się od zawarcia

umowy, której ważność zależy od spełnienia szczególnych wymagań przewidzianych w

ustawie, organizator aukcji albo przetargu może pobraną sumę zachować albo dochodzić

zaspokojenia z przedmiotu zabezpieczenia. W pozostałych wypadkach zapłacone wadium

należy niezwłocznie zwrócić, a ustanowione zabezpieczenie wygasa. Jeżeli organizator aukcji

albo przetargu uchyla się od zawarcia umowy, ich uczestnik, którego oferta została wybrana,

może żądać zapłaty podwójnego wadium albo naprawienia szkody.

Art. 705. (40) § 1. Organizator oraz uczestnik aukcji albo przetargu może żądać

unieważnienia zawartej umowy, jeżeli strona tej umowy, inny uczestnik lub osoba działająca

w porozumieniu z nimi wpłynęła na wynik aukcji albo przetargu w sposób sprzeczny z

prawem lub dobrymi obyczajami. Jeżeli umowa została zawarta na cudzy rachunek, jej

unieważnienia może żądać także ten, na czyj rachunek umowa została zawarta, lub dający

zlecenie.

§ 2. Uprawnienie powyższe wygasa z upływem miesiąca od dnia, w którym uprawniony

dowiedział się o istnieniu przyczyny unieważnienia, nie później jednak niż z upływem roku od

dnia zawarcia umowy.

Art. 71. Ogłoszenia, reklamy, cenniki i inne informacje, skierowane do ogółu lub do

poszczególnych osób, poczytuje się w razie wątpliwości nie za ofertę, lecz za zaproszenie do

zawarcia umowy.

Art. 72. (42) § 1. Jeżeli strony prowadzą negocjacje w celu zawarcia oznaczonej umowy,

umowa zostaje zawarta, gdy strony dojdą do porozumienia co do wszystkich jej postanowień,

które były przedmiotem negocjacji.

§ 2. Strona, która rozpoczęła lub prowadziła negocjacje z naruszeniem dobrych obyczajów, w

szczególności bez zamiaru zawarcia umowy, jest obowiązana do naprawienia szkody, jaką

druga strona poniosła przez to, że liczyła na zawarcie umowy.

Art. 721. (43) § 1. Jeżeli w toku negocjacji strona udostępniła informacje z zastrzeżeniem

poufności, druga strona jest obowiązana do nieujawniania i nieprzekazywania ich innym

osobom oraz do niewykorzystywania tych informacji dla własnych celów, chyba że strony

uzgodniły inaczej.

§ 2. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków, o których mowa w § 1,

uprawniony może żądać od drugiej strony naprawienia szkody albo wydania uzyskanych

przez nią korzyści.

DZIAŁ III. FORMA CZYNNOŚCI PRAWNYCH

Art. 73. § 1. Jeżeli