**IV rok NSP(Z) - Prawo obrotu nieruchomościami**

**semestr letni roku akad. 2015 - 2016**

*Egzaminator: dr Elżbieta Klat - Górska*

**Proponowane tematy referatów pisemnych:**

1. **Odszkodowanie za poniesioną rzeczywistą szkodę wywołaną uchwaleniem planu miejscowego**
2. **Zaskarżenie czynności związanych z przeprowadzeniem przetargu w celu sprzedaży nieruchomości z zasobu gminy**
3. **Cena nieruchomości Skarbu Państwa sprzedawanej w drodze przetargu**
4. **Pierwsza opłata za oddanie nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste**
5. **Aktualizacja opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej wskutek żądania użytkownika wieczystego**
6. **Podział fizyczny nieruchomości jako sposób zniesienia współwłasności w częściach ułamkowych**
7. **Wypowiedzenie umowy najmu lokalu usługowego**
8. **Powstanie służebności mieszkania**
9. **Wygaśnięcie służebności przesyłu**