**III roku NSP(W)**

**Gr. nr 1 i nr 5**

**sem. letni 2014-2015**

**zagadnienia omawiane na ćwiczeniach (**16 godz.)

*prowadzący zajęcia: dr Elżbieta Klat – Górska*

1. Zajęcia organizacyjne
2. **A)** Prawo użytkowania wieczystego – c.d. (przesłanki powstania
w drodze umowy, treść stosunku prawnorzeczowego, zdarzenia prawne powodujące wygaśnięcie)

**B)** Charakterystyka ograniczonych praw rzeczowych - zagadnienia ogólne: pojęcie ograniczonych praw rzeczowych, rodzaje, zamknięty katalog, przedmiot, zdarzenia prawne powodujące powstanie ograniczonych praw rzeczowych, zmiana treści ograniczonych praw rzeczowych; pierwszeństwo, przeniesienie ograniczonych praw rzeczowych, ochrona ograniczonych praw rzeczowych, wygaśnięcie.

1. **A**) Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu - treść i charakter spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu; przedmiot obciążenia; ustawowe prawo pierwokupu w wypadku sprzedaży udziału w prawie; przesłanki przeniesienia prawa; wygaśnięcie spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu; własnościowe prawo do lokalu a odrębna własność lokalu; współczesne przekształcenia praw do lokali.

**B**) **Zastaw**  – funkcja, pojęcie i rodzaje, przedmiot obciążenia, przesłanki powstania w drodze umowy, treść, instytucja pierwszeństwa, zasady zaspokojenia wierzyciela, wygaśnięcie.

 **C**) **hipoteka** – funkcja, pojęcie i rodzaje, przedmiot obciążenia, przesłanki powstania w drodze umowy, treść, instytucja pierwszeństwa, zasady zaspokojenia wierzyciela, wygaśnięcie.

1. Dziedziczenie - zagadnienia ogólne: definicja pojęć: spadek, dziedziczenie; chwila otwarcia spadku, zdolność dziedziczenia, powołanie do spadku; skład masy spadkowej; przyjęcie i odrzucenie spadku, zrzeczenia się dziedziczenia, uznanie za niegodnego. Dziedziczenie ustawowe - krąg spadkobierców ustawowych i kolejność powołania do dziedziczenia oraz udziały spadkowe.
2. Dziedziczenie testamentowe (bez rozrządzeń testamentowych):

 Pojęcie swobody testowania, ograniczenia swobody testowania znaczenie testamentu; pojęcia, formy i treść testamentu; przesłanki ważności testamentu; nieważność testamentu – przyczyny i ustalenie;

konwersja testamentu. Odwołanie testamentu – sposoby oraz konsekwencje cywilnoprawne.

 Ustanowienie spadkobiercy. Podstawienie a przyrost.

Zachowek: prawo do zachowku, podmioty, którym przysługuje prawo do zachowku, charakter i treść prawa do zachowku, kwestia dziedziczenia prawa do zachowku, okoliczności wyłączające prawo do zachowku; zasady obliczania należnego zachowku. Podmioty zobowiązane do wypłacenia zachowku. Ochrona spadkobiercy zobowiązanego do wypłacenia zachowku. Odpowiedzialność uprawnionego do zachowku . Przedawnienie roszczenia o zachowek.

Wydziedziczenie.

1. Umowy dotyczące spadku - zakaz umowy o spadek po osobie

 żyjącej; umowa o zbycie spadku. Umowa o zrzeczenie się dziedziczenia.

 Wspólność majątku spadkowego - charakter prawny i konstrukcja.

 Rozporządzanie udziałem w przedmiocie należącym do spadku.

 Dział spadku - pojęcie i przedmiot działu spadku; tryby i sposoby oraz

 skutki działu spadku.

 Etapy odpowiedzialności za długi spadkowe.

**7.** Pisemny sprawdzian , zagadnienia od 2 do 6 włącznie, 60 minut,

 Dwa zagadnienia opisowe i jedno zadanie do rozwiązania

**8.** Wystawienie ocen końcowych. Omówienie zagadnień podanych na

 sprawdzianie pisemnym.

**Proponowane podręczniki:**

1. Edward Gniewek, *Prawo rzeczowe*, wyd. 10, Warszawa 2014 (wydawnictwo: C.H. Beck).
2. Elżbieta Skowrońska - Bocian, *Prawo spadkowe*, wyd. 10, Warszawa 2014 (wydawnictwo: C.H. Beck).

# J.S. [Piątowski](http://www.ksiegarnia.lexisnexis.pl/katalog-produktow/autor%2Cpiatowski-jozef-stanislaw), B. [Kordasiewicz,](http://www.ksiegarnia.lexisnexis.pl/katalog-produktow/autor%2Ckordasiewicz-bogudar%22%20%5Co%20%22%20Kordasiewicz%20Bogudar) *[Prawo spadkowe. Zarys wykładu](http://www.ksiegarnia.lexisnexis.pl/katalog-produktow/autor%2Ckordasiewicz-bogudar%22%20%5Co%20%22%20Kordasiewicz%20Bogudar)*[, wyd. VII, Warszawa 2011 (wydawnictwo: LexisNexis)](http://www.ksiegarnia.lexisnexis.pl/katalog-produktow/autor%2Ckordasiewicz-bogudar%22%20%5Co%20%22%20Kordasiewicz%20Bogudar)

#