**jednolite magisterskie Stacjonarne Studia Prawa**

**III rok**

**ćwiczenia z przedmiotu: prawo rzeczowe i spadkowe**

**wykaz zagadnień w ramach ćwiczeń**

**w semestrze zimowym w roku akademickim 2024-2025**

**dla grupy ćwiczeniowej nr 2**

*zajęcia prowadzi: dr hab. Elżbieta Klat-Górska prof. UWr*

**2024-10-14**

Zajęcia organizacyjne, informacje dotyczące: źródeł prawa oraz wybranych źródeł z literatury przedmiotu i orzecznictwa, wykazu zagadnień analizowanych na zajęciach oraz organizacji pracy   
na ćwiczeniach, kryteriów oceny pracy Studentów na ćwiczeniach.

**2024-10-28**

1. Prawo rzeczowe w znaczeniu przedmiotowym i podmiotowym. Prawo rzeczowe   
   a inne działy prawa cywilnego. Źródła prawa rzeczowego
2. Rzeczy jako przedmioty stosunków prawno-rzeczowych (pojęcie rzeczy; rodzaje rzeczy; części składowe a przynależności)
3. Modele struktury własnościowej; aktualne stosunki własnościowe w Polsce, stratyfikacja własności

*ŹRÓDŁA:*

1. *akt prawny:* ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny   
   (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1061, z późn. zm.)
2. *literatura podstawowa:*
3. Edward Gniewek, Wojciech Szydło, *Prawo rzeczowe z testami online*, wydanie 15, wydawnictwo C.H.BECK, Warszawa 2024
4. *literatura uzupełniająca (do wyboru; nieobowiązkowa):*
5. Teresa Mróz, Agata Zając, *Prawo cywilne. Część ogólna i prawo rzeczowe. Kazusy*, wydanie czwarte, wydawnictwo Wolters Kluwer Polska, Warszawa 2020
6. Joanna Kuźmicka-Sulikowska, *Prawo rzeczowe. Pytania i odpowiedzi*, wydanie pierwsze, wydawnictwo [Wolters Kluwer Polska](https://www.profinfo.pl/wydawnictwa/wolters-kluwer-polska,1.html), Warszawa 2023

**2024-11-25**

1. Pojęcie i rodzaje posiadania; posiadanie a dzierżenie; władztwo prekaryjne
2. Funkcje i skutki posiadania
3. Domniemania związane z posiadaniem
4. Nabycie posiadania; przeniesienie posiadania
5. Ochrona posiadania

*ŹRÓDŁA:*

1. *akt prawny:* ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny   
    (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1061, z późn. zm.)
2. *literatura podstawowa:*
3. Edward Gniewek, Wojciech Szydło, *Prawo rzeczowe z testami online*,wydanie 15, wydawnictwo C.H.BECK, Warszawa 2024
4. *literatura uzupełniająca (do wyboru; nieobowiązkowa):*
5. Teresa Mróz, Agata Zając, *Prawo cywilne. Część ogólna i prawo rzeczowe. Kazusy*, wydanie czwarte, wydawnictwo Wolters Kluwer Polska, Warszawa 2020
6. Joanna Kuźmicka-Sulikowska, *Prawo rzeczowe. Pytania i odpowiedzi*, wydanie pierwsze, wydawnictwo [Wolters Kluwer Polska](https://www.profinfo.pl/wydawnictwa/wolters-kluwer-polska,1.html), Warszawa 2023

**2024-12-09**

1. Pojęcie ksiąg wieczystych, funkcje oraz system ksiąg wieczystych
2. Księgi wieczyste a ewidencja gruntów i budynków
3. Ustrój ksiąg wieczystych i postępowanie
4. Zakładanie, struktura oraz prowadzenie ksiąg wieczystych
5. Prawa ujawniane w księgach wieczystych
6. Podstawy i charakter wpisów do ksiąg wieczystych
7. Jawność ksiąg wieczystych. Domniemania związane z treścią księgi wieczystej
8. Zbiór dokumentów oraz akta księgi wieczystej
9. Rękojmia wiary publicznej ksiąg wieczystych
10. Powództwo o uzgodnienie treści księgi wieczystej z rzeczywistym stanem prawnym
11. Odpisy ksiąg wieczystych; Centralna Informacja Ksiąg Wieczystych

*ŹRÓDŁA:*

1. *akty prawne:*
2. ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny   
   (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1061, z późn. zm.)
3. ustawa z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece   
   (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1984, z późn. zm.)

1. *literatura podstawowa:*

A) Edward Gniewek, Wojciech Szydło, *Prawo rzeczowe z testami online*, wydanie 15, wydawnictwo C.H.BECK, Warszawa 2024

1. *literatura uzupełniająca (do wyboru; nieobowiązkowa):*
2. Teresa Mróz, Agata Zając, *Prawo cywilne. Część ogólna i prawo rzeczowe. Kazusy*, wydanie czwarte, wydawnictwo Wolters Kluwer Polska, Warszawa 2020
3. Joanna Kuźmicka-Sulikowska, *Prawo rzeczowe. Pytania i odpowiedzi*, wydanie pierwsze, wydawnictwo [Wolters Kluwer Polska](https://www.profinfo.pl/wydawnictwa/wolters-kluwer-polska,1.html), Warszawa 2023

**2025-01-09**

1. Współwłasność - pojęcie i rodzaje, przedmiot prawa
2. Współwłasność w częściach ułamkowych: powstanie, współposiadanie i korzystanie z rzeczy wspólnej, podział *quoad usum*, zakres uprawnień współwłaścicieli, zarząd rzeczą wspólną, uprawnienia i obowiązki współwłaścicieli,
3. Tryby i sposoby (inaczej: formy) zniesienia współwłasności

*ŹRÓDŁA:*

1. *akt prawny:*
2. ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny   
   (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1061, z późn. zm.)
3. ustawa z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego

(tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1550, z późn. zm.)

1. *literatura podstawowa:*
2. Edward Gniewek, Wojciech Szydło, *Prawo rzeczowe z testami online*, wydanie 15, wydawnictwo C.H.BECK, Warszawa 2024
3. *literatura uzupełniająca (do wyboru; nieobowiązkowa):*
4. Teresa Mróz, Agata Zając, *Prawo cywilne. Część ogólna i prawo rzeczowe. Kazusy*, wydanie czwarte, wydawnictwo Wolters Kluwer Polska, Warszawa 2020
5. Joanna Kuźmicka-Sulikowska, *Prawo rzeczowe. Pytania i odpowiedzi*, wydanie pierwsze, wydawnictwo [Wolters Kluwer Polska](https://www.profinfo.pl/wydawnictwa/wolters-kluwer-polska,1.html), Warszawa 2023

**2025-01-20**

1. Hipoteka – przedmiot obciążenia,  cel, rodzaje hipotek, powstanie hipoteki, suma hipoteki
2. Zakres zabezpieczenia hipoteką
3. Administrator hipoteki
4. Zakres obciążenia hipoteką i ochrona hipoteki
5. Przeniesienie wierzytelności hipotecznej
6. Wygaśnięcie hipoteki
7. Rozporządzanie opróżnionym miejscem hipotecznym

*ŹRÓDŁA:*

1. *akt prawny:*
2. ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny   
   (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1061, z późn. zm.),
3. ustawa z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece   
   (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1984, z późn. zm.)
4. *literatura podstawowa:*
5. Edward Gniewek, Wojciech Szydło, *Prawo rzeczowe z testami online*, wydanie 15, wydawnictwo C.H.BECK, Warszawa 2024
6. *literatura uzupełniająca (do wyboru; nieobowiązkowa):*
7. Teresa Mróz, Agata Zając, *Prawo cywilne. Część ogólna i prawo rzeczowe. Kazusy*, wydanie czwarte, wydawnictwo Wolters Kluwer Polska, Warszawa 2020
8. Joanna Kuźmicka-Sulikowska, *Prawo rzeczowe. Pytania i odpowiedzi*, wydanie pierwsze, wydawnictwo [Wolters Kluwer Polska](https://www.profinfo.pl/wydawnictwa/wolters-kluwer-polska,1.html), Warszawa 2023

**2025-02-03**

Przedstawienie pisemnych prac przez Studentów (rozwiązanie jednego zadania   
i przedstawienie dwóch odpowiedzi na pytania teoretyczno-praktyczne, przesłanych drogą mailową). Za każdą prawidłową odp. max. 5 pkt., czyli razem: 5x3=15 pkt.

**Punktacja dla oceny odpowiedzi:**

dst: punktów 8 - 9;

dst plus: punktów 10

dobry: punktów 11-12

dobry plus: punktów 13

bdb: punktów 14-15

**Wskaźniki dla wystawienia oceny**

 Obecności na zajęciach z PRiS to 10% znaczenia dla oceny cząstkowej   
za semestr; aktywność merytoryczna na zajęciach - to 15% znaczenia dla tej oceny,   
a 75% to ocena z pisemnej pracy (bez możliwości poprawienia);

o tych wskaźnikach Studenci są informowani na pierwszych zajęciach z PRiS (każdego semestru w roku akademickim)

Ocena końcowa z ćwiczeń z tego przedmiotu to średnia dwóch ocen pozytywnych „cząstkowych” z każdego semestru w tym roku akademickim.