**jednolite magisterskie Stacjonarne Studia Prawa**

**III rok**

**ćwiczenia z przedmiotu: prawo rzeczowe i spadkowe**

**wykaz zagadnień w ramach ćwiczeń**

**w semestrze zimowym w roku akademickim 2021/2022**

**dla grupy ćwiczeniowej nr 4**

*zajęcia prowadzi: dr hab. Elżbieta Klat-Górska prof. UWr*

**2021-10-18 godz. 09:45 : 11:15 sala 2.02D**

Zajęcia organizacyjne, informacje dotyczące: źródeł prawa oraz wybranych źródeł z literatury przedmiotu i orzecznictwa, wykazu zagadnień analizowanych na zajęciach oraz organizacji pracy   
na ćwiczeniach, kryteriów oceny pracy Studentów na ćwiczeniach.

**2021-11-29 godz. 09:45 : 11:15 sala 2.02D**

1. Pojęcie i rodzaje posiadania; nabycie posiadania; posiadanie a dzierżenie; funkcje i skutki posiadania; domniemania związane z posiadaniem;
2. Księgi wieczyste i zbiór dokumentów - pojęcie i funkcje ksiąg wieczystych; księgi wieczyste a ewidencja gruntów i budynków; zbiór dokumentów;
3. Ustrój ksiąg wieczystych; znaczenie prawne wpisu do księgi wieczystej; domniemanie zgodności wpisu z rzeczywistym stanem prawnym
4. Zasiedzenie jako sposób nabycia własności

*ŹRÓDŁA:*

1. *akt prawny:*
2. ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny   
   (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1740, z późn. zm.),
3. **art. 1 pkt 32 lit. a), art. 9 i art. 10**, **art. 16** ustawy z dnia 28 lipca 1990 r. o zmianie ustawy - Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 55, poz. 321)
4. **art. 14** ustawy z dnia 14 kwietnia 2016 r. o wstrzymaniu sprzedaży nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa oraz o zmianie niektórych ustaw   
   (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 869, z późn. zm.)
5. ustawa z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece   
   (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 2204)
6. *literatura podstawowa:*
7. Edward Gniewek, *Prawo rzeczowe*, wydanie trzynaste, wydawnictwo C.H.BECK, Warszawa 2020 (rozdziały lub ich części: XXI i XXII, XXIV, XXV oraz część XXVII; część VII - § 35)
8. *literatura uzupełniająca (do wyboru; nieobowiązkowa):*
9. Teresa Mróz, Agata Zając, *Prawo cywilne. Część ogólna i prawo rzeczowe. Kazusy*, wydanie czwarte, wydawnictwo Wolters Kluwer Polska, Warszawa 2018
10. Joanna Kuźmicka - Sulikowska, *Prawo rzeczowe i spadkowe. Pytania i odpowiedzi*, wydanie trzecie, wydawnictwo [Wolters Kluwer Polska](https://www.profinfo.pl/wydawnictwa/wolters-kluwer-polska,1.html), Warszawa 2018

**2021-12-13 godz. 09:45 : 11:15 sala 2.02D**

1. Ogólna charakterystyka nabycia i utraty własności
2. Przeniesienie własności
3. Przeniesienie własności dla wykonania uprzedniego zobowiązania
4. Kodeksowe zasady przeniesienia własności nieruchomości; znaczenie wpisu do księgi wieczystej
5. Przewłaszczenie na zabezpieczenie

*ŹRÓDŁA:*

1. *akt prawny:*
2. ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny   
   (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1740, z późn. zm.),
3. ustawa z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece   
   (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 2204)
4. *literatura podstawowa:*
5. Edward Gniewek, *Prawo rzeczowe*, wydanie trzynaste, wydawnictwo C.H.BECK, Warszawa 2020 (rozdział VII § 31 - § 33; rozdział VIII § 37 - 38)
6. *literatura uzupełniająca (do wyboru; nieobowiązkowa):*
7. Teresa Mróz, Agata Zając, *Prawo cywilne. Część ogólna i prawo rzeczowe. Kazusy*, wydanie czwarte, wydawnictwo Wolters Kluwer Polska, Warszawa 2018
8. Joanna Kuźmicka - Sulikowska, *Prawo rzeczowe i spadkowe. Pytania i odpowiedzi*, wydanie trzecie, wydawnictwo [Wolters Kluwer Polska](https://www.profinfo.pl/wydawnictwa/wolters-kluwer-polska,1.html), Warszawa 2018

**2022-01-10 godz. 09:45 : 11:15 sala 2.02D**

1. Nabycie własności rzeczy ruchomej od osoby nieuprawnionej do rozporządzania rzeczą; charakter prawny nabycia własności
2. Nabycie własności nieruchomości od osoby nieuprawnionej do rozporządzania rzeczą

(w warunkach rękojmi wiary publicznej ksiąg wieczystych); charakter prawny nabycia własności

1. Nabycie własności niczyjej rzeczy ruchomej
2. Znalezienie rzeczy i jego skutki

*ŹRÓDŁA:*

1. *akt prawny:*
2. ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny   
   (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1740, z późn. zm.),
3. ustawa z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece   
   (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 2204)
4. ustawa z dnia 20 lutego 2015 r. o rzeczach znalezionych

(tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 908)

1. *literatura podstawowa:*
2. Edward Gniewek, *Prawo rzeczowe*, wydanie trzynaste, wydawnictwo C.H.BECK, Warszawa 2020 (rozdział VII § 34 i § 36, rozdział XXVII § 155)
3. *literatura uzupełniająca (do wyboru; nieobowiązkowa):*
4. Teresa Mróz, Agata Zając, *Prawo cywilne. Część ogólna i prawo rzeczowe. Kazusy*, wydanie czwarte, wydawnictwo Wolters Kluwer Polska, Warszawa 2018
5. Joanna Kuźmicka - Sulikowska, *Prawo rzeczowe i spadkowe. Pytania i odpowiedzi*, wydanie trzecie, wydawnictwo [Wolters Kluwer Polska](https://www.profinfo.pl/wydawnictwa/wolters-kluwer-polska,1.html), Warszawa 2018

**2022-01-24 godz. 09:45 : 11:15 sala 2.02D**

1. Użytkowanie wieczyste - geneza, funkcja i przyszłość prawa użytkowania wieczystego;
2. Powstanie i wygaśnięcie użytkowania wieczystego; zakaz ustanawiania użytkowania wieczystego
3. Przedmiot, treść i charakter prawa użytkowania wieczystego

*ŹRÓDŁA:*

1. *akt prawny:*
2. ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny   
   (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1740, z późn. zm.),
3. ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.) – art. 1-19; art. 27-42; art. 62-65;

art. 71-81; art. 98; art. 121 ust. 3

1. ustawa z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece   
   (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 2204)
2. *literatura podstawowa:*
3. Edward Gniewek, *Prawo rzeczowe*, wydanie trzynaste, wydawnictwo C.H.BECK, Warszawa 2020 (rozdział XII, rozdział XIII, rozdział XIV)
4. *literatura uzupełniająca (do wyboru; nieobowiązkowa):*
5. Teresa Mróz, Agata Zając, *Prawo cywilne. Część ogólna i prawo rzeczowe. Kazusy*, wydanie czwarte, wydawnictwo Wolters Kluwer Polska, Warszawa 2018
6. Joanna Kuźmicka - Sulikowska, *Prawo rzeczowe i spadkowe. Pytania i odpowiedzi*, wydanie trzecie, wydawnictwo [Wolters Kluwer Polska](https://www.profinfo.pl/wydawnictwa/wolters-kluwer-polska,1.html), Warszawa 2018

**2022-01-31 godz. 09:45 : 11:15 ZDALNIE (platforma FORMS)**

**TEST** - 30 minutowy sprawdzian wiedzy (czasu według zegara USOS;

**początek: 09:45, koniec: 10:15**; 15 pytań zamkniętych jednokrotnego wyboru

**Od godz. 10:20 do 11:15** teoretyczna i praktyczna analiza zagadnień - panel dyskusyjny (zdalny)

Test zostanie przeprowadzony za pomocą systemu Office 365 aplikacja Forms

Około 15 minut przed rozpoczęciem sprawdzianu otrzymają Państwo, przesłany za pomocą   
USOS-mail, adres strony internetowej, którą należy otworzyć i na której wyświetli się formularz egzaminacyjny z pytaniami i miejscem na udzielenie na te pytania odpowiedzi. Następnie najpóźniej z upływem czasu testu (30 minut według zegara USOS-u) należy ten formularz odesłać - za pomocą polecenia zamieszczonego na tym formularzu.

Student może wyłożyć i korzystać wyłącznie z tekstów aktów prawnych (wersje drukowane,   
bez analiz doktryny i orzecznictwa, bez ewent. innych).

Praca Studenta powinna być pisana całkowicie samodzielnie

Punktacja dla oceny odpowiedzi:

liczba punktów: ocena

8 - 9 dst

10-11 dst plus

12-13 dobry

14 dobry plus

15 bdb

**2022-02-07 godz. 09:45 : 11:15 sala 2.02D**

1. Ograniczone prawa rzeczowe - pojecie i rodzaje, ogólna charakterystyka, powstanie, ochrona, zmiana treści, przeniesienie, pierwszeństwo, wygaśnięcie
2. Służebności - pojęcie i funkcja społeczno-gospodarcza, rodzaje, powstanie, treść   
   i wykonywanie, zmiana treści lub sposobu wykonywania, wygaśnięcie

*ŹRÓDŁA:*

1. *akt prawny:*
2. ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny   
   (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1740, z późn. zm.),
3. ustawa z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece   
   (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 2204)
4. *literatura podstawowa:*
5. Edward Gniewek, *Prawo rzeczowe*, wydanie trzynaste, wydawnictwo C.H.BECK, Warszawa 2020 (rozdział XV i rozdział XVII)
6. *literatura uzupełniająca (do wyboru; nieobowiązkowa):*
7. Teresa Mróz, Agata Zając, *Prawo cywilne. Część ogólna i prawo rzeczowe. Kazusy*, wydanie czwarte, wydawnictwo Wolters Kluwer Polska, Warszawa 2018
8. Joanna Kuźmicka - Sulikowska, *Prawo rzeczowe i spadkowe. Pytania i odpowiedzi*, wydanie trzecie, wydawnictwo [Wolters Kluwer Polska](https://www.profinfo.pl/wydawnictwa/wolters-kluwer-polska,1.html), Warszawa 2018