**IV rok NSP(Z)**

**semestr zimowy roku akademickiego 2016 - 2017**

**PRZEDMIOT: Prawo obrotu nieruchomościami**

*egzaminator: dr Elżbieta Klat - Górska*

**Proponowane tematy referatów pisemnych:**

1. **Nabycie prawa użytkowania wieczystego w drodze zasiedzenia**
2. **Ustawowe prawo pierwokupu przysługujące dzierżawcy nieruchomości rolnej**
3. **Umowa przewłaszczenia prawa własności dla zabezpieczenia wierzytelności**
4. **Odstąpienie od umowy deweloperskiej przez nabywcę lokalu mieszkalnego**
5. **Bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej z gminnego zasobu**
6. **Wynagrodzenie przysługujące użytkownikowi wieczystemu za wzniesione przez niego lub nabyte na własność budynki i inne urządzenia w razie wygaśnięcia użytkowania wieczystego**
7. **Żądanie od właściwego organu dokonania aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej**