

Przedmiot: Prawo cywilne III

Jednostka dydaktyczna: Zakład Prawa Cywilnego i Prawa Międzynarodowego Prywatnego

Rodzaj zajęć: Ćwiczenia

Wymiar zajęć: 16 godzin

Prowadzący: Katarzyna Maria Zoń

Tryb i kierunek studiów: Studia Niestacjonarne Prawa (Zaoczne) drugiego stopnia

Semestr: IV

I. Warunki uzyskania zaliczenia przedmiotu

a. Kolokwium (opanowanie wiedzy)

Kolokwium zaliczeniowe odbędzie się na przedostatnich zajęciach tj. w dniu 14 maja 2016 r. w formie pisemnej (pięć pytań otwartych) i obejmować będzie materiał zrealizowany na ćwiczeniach oraz wskazany przez prowadzącego (pierwszy termin).

Poprawa kolokwium (wyłącznie w przypadku uzyskania przez studenta oceny niedostatecznej – drugi termin) polegać będzie na udzieleniu ustnej odpowiedzi na pięć pytań zadanych przez prowadzącego na konsultacjach. Ocenę ostateczną, braną pod uwagę jako składnik oceny końcowej z przedmiotu (por. II), stanowi średnia oceny z pierwszego terminu oraz z poprawy.

b. Obecność na zajęciach

Warunkiem koniecznym zaliczenia ćwiczeń jest obecność studenta na zajęciach. Dopuszczalna jest jedna nieobecność w trakcie trwania semestru. Każdą kolejną nieobecność student ma obowiązek zaliczyć najpóźniej na następnych zajęciach poprzez udzielenie ustnej odpowiedzi na dwa pytania z zakresu omawianego na zajęciach.

Spóźnienie się studenta na zajęcia więcej niż 15 minut jest równoznaczne z nieobecnością na przedmiotowych zajęciach, którą należy odrobić w trybie wskazanym powyżej.

Studenta, który nie był obecny na kolokwium w pierwszym terminie obowiązuje zakres materiału zrealizowany do dnia pisania przez niego kolokwium. Wymogi dotyczące formy zaliczenia pozostają bez zmian.

c. Aktywność na zajęciach

Za aktywność na zajęciach tj. udział w dyskusji, rozwiązanie zadań praktycznych student może zdobyć plusy, które są przyznawane przez prowadzącego na zakończenie każdego zajęcia.

II. Ocena końcowa z przedmiotu

Ocenę końcową z przedmiotu stanowi ocena z kolokwium (średnia ocen z kolokwium w przypadku uzyskania w pierwszym terminie oceny niedostatecznej). Brak pozytywnej oceny z kolokwium skutkuje niezaliczeniem ćwiczeń.

Ocena końcowa może ulec zmianom w warunkach wskazanych poniżej:

a. Podwyższenie oceny końcowej

Możliwość podniesienia oceny końcowej o maksymalnie 0,5 stopnia może nastąpić na skutek uzyskania przez studenta plusów na co najmniej połowie zajęć (por. I pkt. c).

b. Obniżenie oceny końcowej

Obniżenie oceny o 0,5 następuje w przypadku każdorazowego niezaliczenia nieobecności na zajęciach we wskazanym terminie (por. I pkt. b) oraz w przypadku nieudzielenia poprawnej odpowiedzi na pytania kontrolne na dwóch zajęciach (por. III pkt. c). Obniżenie ocen może nastąpić z obu tytułów.

III. Uwagi dodatkowe

a. Forma kontaktu z prowadzącym

Kontakt z prowadzącym możliwy jest na dyżurach konsultacyjnych oraz za pomocą poczty elektronicznej.

b. Konsultacje

Konsultacje odbywają się w pokoju 101 A według harmonogramu zamieszczonego na internetowej stronie wydziałowej prowadzącego. Zamiar oraz cel przybycia na konsultacje powinien być każdorazowo zgłoszony co najmniej na dzień przed terminem dyżuru za pomocą poczty elektronicznej na powyższy adres. W trakcie konsultacji możliwe jest zaliczenie nieobecności (forma ustna, dwa pytania). Od studenta wymagane jest opanowanie materiału przerobionego podczas opuszczonych zajęć. Konsultacje dają studentowi również możliwość wyjaśnienia wątpliwości związanych z przerabianymi na zajęciach zagadnieniami. W tym celu wskazane jest również przyswojenie przedmiotowej wiedzy zawartej w literaturze obowiązkowej oraz przypomnienie materiału przerobionego na ćwiczeniach.

c. Przygotowanie do zajęć

Student zobowiązany jest do przygotowania się na każde następne zajęcia poprzez przyswojenie wiedzy z zakresu stanowiącego przedmiot ćwiczeń. Prowadzący zastrzega możliwość zadawania pytań kontrolnych na początku zajęć w celu sprawdzenia wiedzy studenta. Brak poprawnej odpowiedzi na dwóch zajęciach skutkować będzie obniżeniem oceny końcowej o 0,5 stopnia.

Student zobowiązany jest przynosić na każde zajęcia kodeks cywilny oraz inne akty prawne wskazane przez prowadzącego.

IV. Tematy realizowane na zajęciach

1. Ochrona własności i ochrona posiadania.
2. Odrębna własność lokali.
3. Współwłasność.
4. Ograniczone prawa rzeczowe (z wyłączeniem hipoteki).
5. Użytkowanie wieczyste.

mgr Katarzyna Maria Zoń