

Przedmiot: Prawo cywilne (wykład)

na I roku Studiów Stacjonarnych Ekonomii II stopnia

w roku akademickim 2017/2018

wykładowca: dr hab. Joanna Kuźmicka-Sulikowska

Dla zaliczenia wykładu należy uczęszczać na wykłady oraz napisać referat na jeden z podanych poniżej tematów [objętość od 8 do 16 stron, czcionką Times New Roman wielkość 12, odstęp 1,5, z odwoływaniem się do literatury prawniczej (co najmniej 10 pozycji literatury, takich jak komentarze prawnicze, monografie prawnicze, artykuły prawnicze w czasopiśmie naukowych- z podaniem w przypisach dolnych dokładnego opisu bibliograficznego – np. autor, tytuł, miejsce i rok wydania oraz strona; albo w przypadku artykułu naukowego – autor, tytuł, nazwa czasopisma, rocznik, numer, strona itp.) oraz orzecznictwa sądowego (co najmniej 5 orzeczeń, z podaniem ich danych – organu wydającego, daty wydania, sygnatury i gdzie jest opublikowane np. OSN rocznik, numer, pozycja)]. **Ostateczny termin oddania referatów: 20 grudnia 2017 r.** (na konsultacjach lub podczas wykładu).

Tematy referatów (należy wybrać jeden spośród poniższych):

- 1) Osoby prawne (w tym: pojęcie, rodzaje, powstawanie, cechy charakterystyczne, działanie poprzez organy, funkcjonowanie w obrocie, zakończenie działania).
- 2) Zdolność prawna i zdolność do czynności prawnych.
- 3) Dobra osobiste i ich ochrona.
- 4) Rodzaje czynności prawnych (wraz z ich charakterystyką).
- 5) Forma oświadczenia woli i konsekwencje niedochowania wymaganej formy.
- 6) Wady oświadczeń woli.
- 7) Sposoby zawierania umów uregulowane w kodeksie cywilnym.
- 8) Przedstawicielstwo, ze szczególnym uwzględnieniem pełnomocnictwa.
- 9) Przedawnienie roszczeń.
- 10) Prawo własności – jego treść, zakres, granice prawne i przestrzenne.
- 11) Roszczenia służące ochronie własności.
- 12) Odrębna własność lokalu.
- 13) Wybrane sposoby nabycia i utraty prawa własności.
- 14) Użytkowanie wieczyste.
- 15) Użytkowanie.
- 16) Służebności.
- 17) Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu.
- 18) Zastaw.
- 19) Hipoteka.
- 20) Księgi wieczyste (w tym ich struktura, jawność ksiąg wieczystych, domniemania, prawa ujawniane w księgach wieczystych, rodzaje wpisów, rękojmia wiary publicznej ksiąg wieczystych).
- 21) Pojęcie i skład spadku.

- 22) Dziedziczenie ustawowe (kiedy zachodzi, kto i w jakim porządku dochodzi do dziedziczenia).
- 23) Formy testamentów dopuszczalne według polskiego kodeksu cywilnego.
- 24) Treść testamentu (dopuszczalne rozrządzenia testamentowe i och charakterystyka).
- 25) Odpowiedzialność za długi spadkowe.
- 26) Zachowek.
- 27) Odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania.
- 28) Odpowiedzialność deliktowa (z tytułu czynów niedozwolonych).
- 29) Bezpodstawne wzbogacenie.
- 30) Umowa sprzedaży.
- 31) Umowa darowizny.
- 32) Umowa najmu.
- 33) Umowa dzierżawy.
- 34) Umowa o dzieło.
- 35) Umowa zlecenia.
- 36) Umowa pożyczki a umowa kredytu.
- 37) Poręczenie.
- 38) Leasing.

.....

Ponadto dla informacji co do przebiegu zajęć podaję tematy, które będą realizowane podczas zajęć, w tym: zagadnienia z części ogólnej prawa cywilnego, z prawa rzeczowego i prawa spadkowego będą realizowane podczas wykładu z Prawa cywilnego w semestrze zimowym roku akademickiego 2017/2018, natomiast zagadnienia z prawa zobowiązań w tym samym semestrze realizowane będą na ćwiczeniach:

Zagadnienia:

Z Części ogólnej prawa cywilnego:

1. Prawo cywilne – zagadnienia ogólne; gałęzie prawa, zakres prawa cywilnego i jego systematyka. Źródła prawa cywilnego.
2. Pojęcie rzeczy; rzeczy ruchome i nieruchomości; rzeczy oznaczone co do tożsamości i co do gatunku.
3. Części składowe rzeczy; przynależności rzeczy; pożytki.
4. Osoby fizyczne.
5. Osoby prawne, w tym szczególna sytuacja Skarbu Państwa.
6. Jednostki organizacyjne niebędące osobami prawnymi, którym ustawa przyznaje zdolność prawną.
7. Pojęcie konsumenta i przedsiębiorcy.
8. Zdolność prawna.
9. Dobra osobiste i ich ochrona.
10. Zdarzenia cywilnoprawne.
11. Rodzaje czynności prawnych.
12. Zdolność do czynności prawnych.

13. Forma oświadczeń woli (zasada swobody formy; formy szczególne; skutki niedochowania formy).
14. Wady oświadczeń woli (brak świadomości lub swobody w powzięciu decyzji bądź wyrażeniu woli; pozorność; błąd; podstęp; groźba; konsekwencje prawne wystąpienia wady oświadczenia woli).
15. Wykładnia oświadczeń woli.
16. Treść czynności prawnej.
17. Sposoby zawierania umów uregulowane w kodeksie cywilnym (tryb ofertowy; aukcja; przetarg; negocjacje). Umowy adhezyjne.
18. Skutki wadliwości czynności prawnej (nieważność; unieważnialność; bezskuteczność zawieszona; bezskuteczność względna).
19. Przedstawicielstwo (w tym pełnomocnictwo i prokura).
20. Przedawnienie (w tym terminy przedawnienia; przerwanie biegu przedawnienia; zawieszenie biegu przedawnienia).
21. Terminy zawite.

Z Prawa rzeczowego:

22. Katalog praw rzeczowych i ich cechy.
23. Prawo własności – jego treść, zakres, granice.
24. Prawo własności nieruchomości.
25. Odrębna własność lokali.
26. Sposoby nabycia i utraty prawa własności (w tym m.in.: przeniesienie prawa własności, uzyskanie prawa własności w drodze zasiedzenia; nabycie własności rzeczy ruchomej od osoby nieuprawnionej; przypadek znalezienia rzeczy zgubionej i reżim prawny dotyczący takiej sytuacji).
27. Przeniesienie prawa własności nieruchomościami – zagadnienia podstawowe.
28. Ochrona własności (roszczenie windykacyjne; roszczenie negatoryjne; tzw. roszczenia uzupełniające właściciela wobec posiadacza). Roszczenia posiadacza w stosunku do właściciela o zwrot nakładów na rzecz. Roszczenia wiążące się ze wzniesieniem budowli na cudzym gruncie.
29. Współwłasność w częściach ułamkowych (w tym zarząd rzeczą wspólną, wykonywanie współposiadania i korzystania z rzeczy wspólnej; sposoby i tryby zniesienia współwłasności).
30. Użytkowanie wieczyste (w tym przedmiot; sposób ustanowienia; zakres uprawnień i obowiązków; czas, na jaki to prawo może być ustanowione; odrębna własność budynków związana z prawem użytkowania wieczystego; wygaśnięcie tego prawa i jego konsekwencje).
31. Ograniczone prawa rzeczowe – zagadnienia ogólne (w tym sposoby powstania ograniczonych praw rzeczowych, przyczyny wygaśnięcia ograniczonych praw rzeczowych, reguły ustalania pierwszeństwa ograniczonych praw rzeczowych i dokonywanie zmiany w zakresie tego pierwszeństwa).
32. Użytkowanie (użytkowanie przez osoby fizyczne; timeshare; użytkowanie przez rolnicze spółdzielnie produkcyjne; inne przypadki użytkowania).
33. Służebności (gruntowe, osobiste, przesyłu).
34. Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu.
35. Zastaw (zwykły, ustawowy, rejestrowy, skarbowy).

36. Hipoteka (przedmiot hipoteki, powstanie hipoteki, zakres obciążenia hipotecznego, ochrona hipoteki, uprawnienie do rozporządzania opróżnionym miejscem hipotecznym; zasada akcesoryjności, szczególności hipoteki i odstępowania).
37. Księgi wieczyste (jawność ksiąg wieczystych, domniemania, prawa ujawniane w księgach wieczystych, rodzaje wpisów, rękojmia wiary publicznej ksiąg wieczystych).
38. Posiadanie (pojęcie posiadania; rodzaje posiadania, domniemania związane z posiadaniem; ochrona posiadania).

Z Prawa spadkowego:

39. Pojęcie i skład spadku.
40. Zagadnienia ogólne dotyczące dziedziczenia (w tym otwarcie spadku, nabycie spadku, zdolność do dziedziczenia, niegodność dziedziczenia).
41. Sytuacja prawna spadkobiercy (w tym problematyka przyjęcia bądź odrzucenia spadku, stwierdzenia nabycia spadku lub poświadczenia dziedziczenia).
42. Odpowiedzialność za długi spadkowe.
43. Dziedziczenie ustawowe (w tym porządek dziedziczenia).
44. Dziedziczenie testamentowe.
45. Forma testamentu (testamenty zwykłe: własnoręczny, notarialny, allograficzny; oraz testamenty szczególne: ustny, sporządzony na polskim statku morskim lub powietrznym, testament sporządzony w czasie wojny, mobilizacji lub przebywania w niewoli).
46. Treść testamentu (w tym powołanie spadkobiercy, wydziedziczenie, zapis zwykły, zapis windykacyjny, polecenie, powołanie wykonawcy testamentu).
47. Zachówek
48. Wspólność majątku spadkowego.
49. Dział spadku.
50. Umowy dotyczące spadku.

Z Prawa zobowiązań:

51. Zagadnienia ogólne – pojęcie: zobowiązania, długu i odpowiedzialności, świadczenia (w tym szkody i jej naprawienia).
52. Wielość wierzycieli i dłużników.
53. Umowy zobowiązaniowe (w tym kwestia wzorców umownych, niedozwolonych postanowień umownych, umów konsumenckich, umów zawieranych na odległość i umów zawieranych poza lokalem przedsiębiorstwa).
54. Czyny niedozwolone (odpowiedzialność deliktowa), w tym odpowiedzialność za szkodę wyrządzoną przez produkt niebezpieczny.
55. Bezpodstawne wzbogacenie.
56. Wykonanie zobowiązań i skutki ich niewykonania.
57. Umowa sprzedaży (wraz ze szczególnymi warunkami sprzedaży konsumenckiej).
58. Umowa darowizny.
59. Umowa najmu.
60. Umowa dzierżawy.
61. Umowa o dzieło.

62. Umowa zlecenia.
63. Umowa pożyczki.
64. Umowa kredytu.
65. Umowa rachunku bankowego.
66. Poręczenie.
67. Gwarancja bankowa.
68. Leasing.
69. Podstawowe informacje dotyczące stosunków prawnych komis, agencji, spedycji, przechowania i składu.

Podstawowa literatura na której bazować będzie materia podawana podczas wykładu i ćwiczeń:

Podręczniki podstawowe:

- 1) Joanna Kuźmicka-Sulikowska, "Prawo rzeczowe i spadkowe. Pytania i odpowiedzi", 2. wydanie, Warszawa 2016
- 2) Joanna Kuźmicka-Sulikowska, Monika Tenenbaum-Kulig, „Prawo cywilne. Część ogólna i zobowiązania. Wykład w formie pytań i odpowiedzi”, wydanie 2, Warszawa 2015

Podręcznik uzupełniający:

„Zarys prawa cywilnego”, red. E. Gniewek, P. Machnikowski, wydanie 2, Warszawa 2016