

Przedmiot: Prawo rzeczowe i spadkowe

Jednostka dydaktyczna: Zakład Prawa Cywilnego i Prawa Międzynarodowego Prywatnego

Rodzaj zajęć: Ćwiczenia

Prowadzący: Katarzyna Maria Zoń

Tryb i kierunek studiów: Niestacjonarne Studia Prawa (Wieczorowe)

Rok studiów: III

I. Warunki uzyskania zaliczenia przedmiotu (semestr zimowy)

a. Kolokwium (opanowanie wiedzy)

Kolokwium odbędzie się na ostatnich zajęciach w semestrze zimowym (pierwszy termin) w formie pisemnej (dwa kazusy) i będzie obejmowało materiał zrealizowany na ćwiczeniach oraz wskazany przez prowadzącego.

Poprawa kolokwium odbywa się w tożsamej formie (forma pisemna, dwa kazusy). Poprawa oceny pozytywnej jest możliwa tylko raz. Ocenę ostateczną, braną pod uwagę jako składnik oceny z przedmiotu w semestrze zimowym (por. II), stanowi średnia oceny z pierwszego terminu oraz z poprawy.

b. Obecność na zajęciach

Warunek konieczny stanowi obecność studenta na zajęciach (sprawdzana na każdym ćwiczeniu). Dopuszczalna jest jedna nieobecność w trakcie trwania semestru. Jedynie w szczególnie uzasadnionych przypadkach istnieje możliwość usprawiedliwienia i odrobienia ewentualnych dalszych nieobecności.

c. Aktywność na zajęciach

Za aktywność na zajęciach (merytoryczny udział w dyskusji, prawidłowe rozwiązanie zadań praktycznych) student może zdobyć plusy, które są przyznawane przez prowadzącego na zakończenie każdego ćwiczenia.

II. Ocena z przedmiotu w semestrze zimowym

Ocenę z przedmiotu w semestrze zimowym stanowi ocena z kolokwium (średnia ocen z kolokwium). Brak pozytywnej oceny z kolokwium skutkuje niezaliczeniem semestru.

Ocena z przedmiotu może ulec zmianom w warunkach wskazanych poniżej:

a. Podwyższenie oceny z przedmiotu:

Możliwość podniesienia oceny może nastąpić na skutek uzyskania przez studenta plusów na połowie zajęć (por. I pkt. c) lub na podstawie certyfikatu potwierdzającego czynny udział w konferencji naukowej nawiązującej tematyką do przedmiotu zajęć. Ze wszystkich tych tytułów ocena może zostać podwyższona łącznie maksymalnie o 0,5 stopnia.

b. Obniżenie oceny z przedmiotu:

Obniżenie oceny o 0,5 stopnia następuje w przypadku nieodrobienia każdej kolejnej (ponad jedną) nieobecności na zajęciach.

III. Uwagi dodatkowe

a. Konsultacje

Konsultacje prowadzącego odbywają się w postaci zdalnej według harmonogramu zamieszczonego na stronie internetowej Wydziału.

b. Przygotowanie do zajęć

Student zobowiązany jest do przygotowania się na każde następne zajęcia przez przyswojenie wiedzy z zakresu stanowiącego ich przedmiot.

Podczas ćwiczeń student dysponuje kodeksem cywilnym, a także innymi aktami prawnymi wskazanymi przez prowadzącego.

Tematy realizowane w roku akademickim 2020/2021:

Semestr zimowy:

1. Ogólne wiadomości o prawie rzeczowym: wieloznaczność pojęcia „prawo rzeczowe” i cechy podmiotowych praw rzeczowych.
2. Pojęcie i charakterystyka prawa własności. Kształtowany model stosunków własnościowych w Polsce, w tym m.in. współczesna stratyfikacja własności.
3. Treść i wykonywanie prawa własności. „Inne wypadki nabycia i utraty własności”.
4. Pojęcie ksiąg wieczystych, funkcje oraz system ksiąg wieczystych; zakładanie, struktura oraz prowadzenie ksiąg wieczystych. Charakter wpisów do ksiąg wieczystych, jawność ksiąg wieczystych. Zbiór dokumentów oraz akta księgi wieczystej.
5. Ochrona prawa własności.
6. Ograniczone prawa rzeczowe (z wyjątkiem spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu) – cz. I.

Semestr letni:

1. Ograniczone prawa rzeczowe (z wyjątkiem spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu) – cz. II.
2. Definicje testamentu i jego rodzaje. Przesłanki ważności dla każdego rodzaju testamentu. Dziedziczenie na podstawie testamentu. Cudzoziemiec jako spadkobierca testamentowy.
3. Rozrządzenia testamentowe.
4. Stwierdzenie nabycia spadku lub przedmiotu zapisu windykacyjnego, poświadczenie dziedziczenia i ochrona spadkobiercy.
5. Umowy dotyczące spadku.
6. Odpowiedzialność za długi spadkowe.

Proponowana literatura przedmiotu:

E. Gniewek, *Prawo rzeczowe*, C.H. Beck, Warszawa 2020.

E. Skowrońska-Bocian, *Prawo spadkowe*, C.H. Beck, Warszawa 2020.

P. Księżak, *Prawo spadkowe*, Wolters Kluwer, Warszawa 2017.

J. Kuźmicka-Sulikowska, *Prawo rzeczowe i spadkowe. Pytania i odpowiedzi*, Wolters Kluwer, Warszawa 2018.

Kodeks cywilny. Komentarz, red. E. Gniewek, P. Machnikowski, C.H. Beck, Warszawa 2019.

Prawo rzeczowe. System Prawa Prywatnego, t. 3, red. E. Gniewek, C.H. Beck, Warszawa 2020.

Prawo spadkowe. System Prawa Prywatnego, t. 10, red. B. Kordasiewicz, C.H. Beck, Warszawa 2015.

mgr Katarzyna Maria Zoń