

# PRAWO ADMINISTRACYJNE - 1

mgr Anna Maciąg

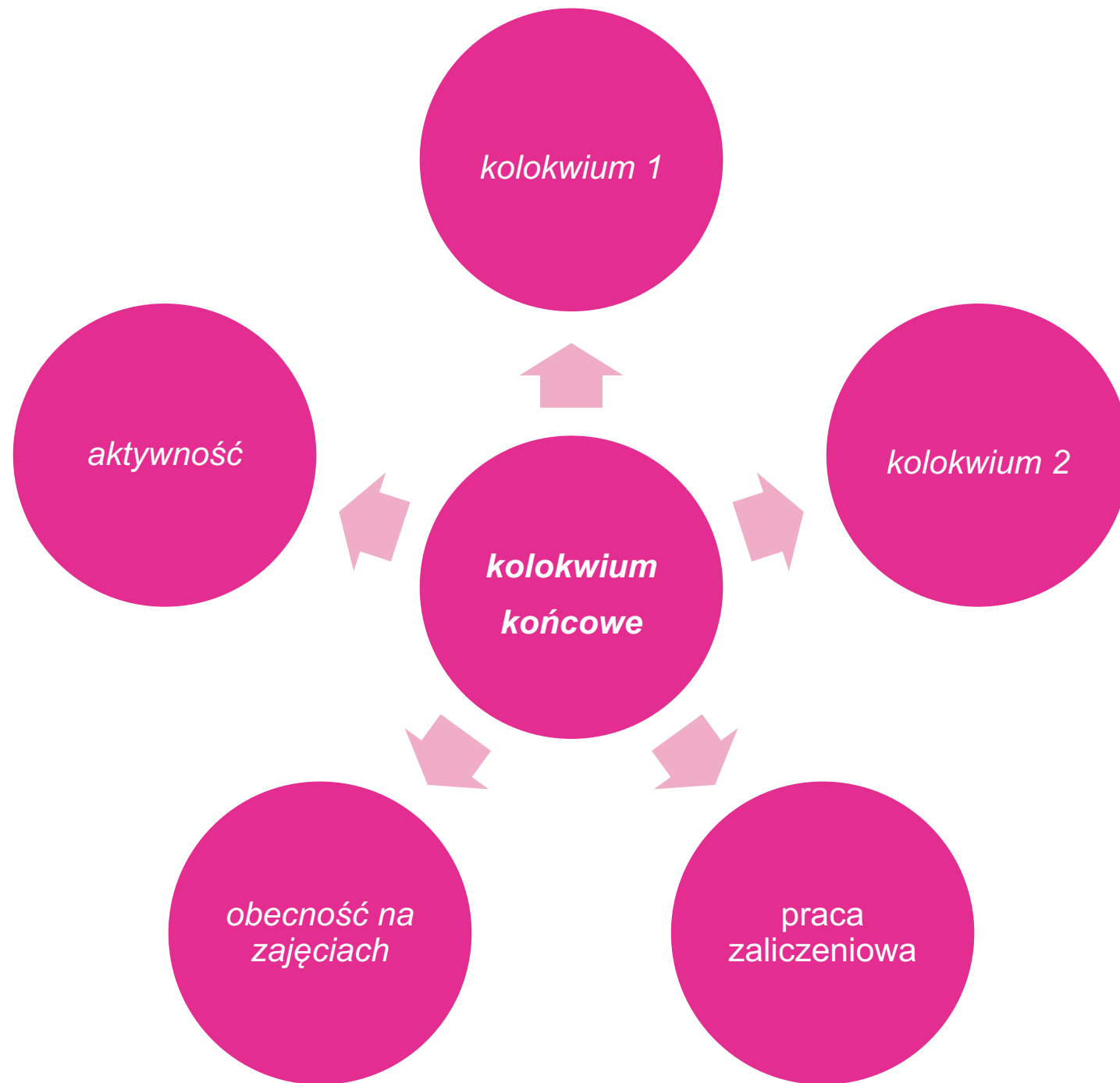
e-mail: [anna.maciag@uwr.edu.pl](mailto:anna.maciag@uwr.edu.pl)

[administratywistka.pl](http://administratywistka.pl)





# WARUNKI ZALICZENIA

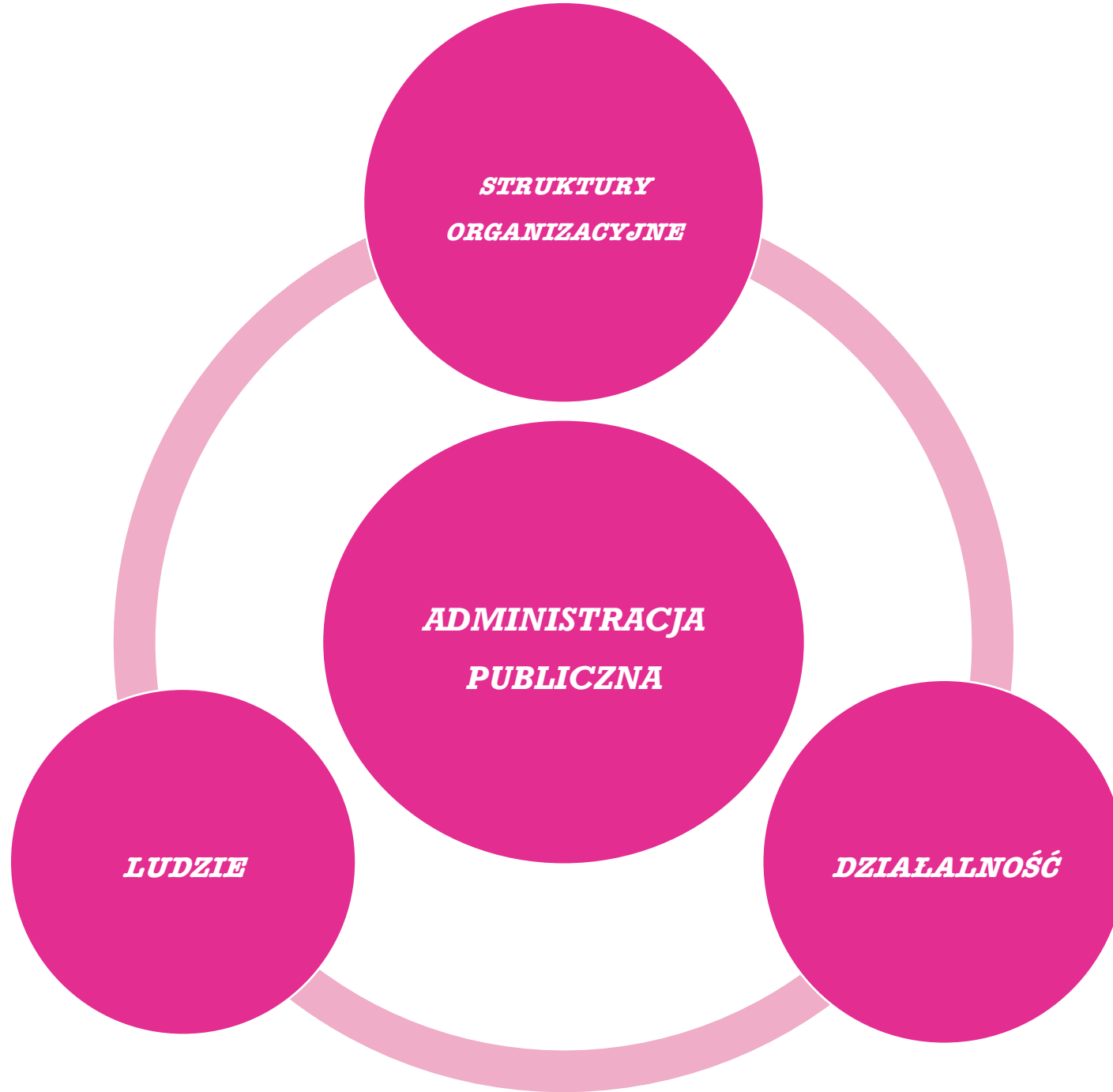




# PLAN SPOTKANÍ









- etymologia słowa administracja;
- *dominare, imperare, regnare*;
- administracja publiczna a prywatna;
- 3 ujęcia administracji publicznej;
- definicje administracji publicznej:
  - def. Prof. Jana Bocia,
  - def. Prof. Niewiadomskiego,
  - def. wg obszarów definiujących,
  - definicje szczególne.

- prawo administracyjne:
  - władztwo administracyjne,
  - działania władcze a niewładcze;
- pogranicze prawa administracyjnego;
- kodyfikacja PA; norma a przepis;
- budowa prawa administracyjnego:
  - normy prawa ustrojowego,
  - normy prawa materialnego,
  - normy prawa procesowego.





## SFERY INGERENCJI ADMINISTRACJI

- policja administracyjna;
- reglamentacja;
- świadczenia materialne;
- świadczenia niematerialne;
- zakaz ingerencji administracji;
- regulacyjna.



- demokratycznego państwa prawnego;
- pomocniczości;
- proporcjonalności;
- zrównoważonego rozwoju;
- kompetencyjności;
- zasady ogólne KPA.





# PRACA W GRUPACH





# WŁADCZE CZY NIEWŁADCZE?



# 1: WŁADCZE CZY NIEWŁADCZE

Zezwolenie na usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości wydaje wójt, burmistrz albo prezydent miasta, a w przypadku gdy zezwolenie dotyczy usunięcia drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości lub jej części wpisanej do rejestru zabytków - wojewódzki konserwator zabytków.

*(art. 83a ust. 1 ustawy o ochronie przyrody)*





## 2: WŁADCZE CZY NIEWŁADCZE

1. Gminy mogą zawierać porozumienia międzygminne w sprawie powierzenia jednej z nich określonych przez nie zadań publicznych.
2. Gmina wykonująca zadania publiczne objęte porozumieniem przejmuje prawa i obowiązki pozostałych gmin, związane z powierzonymi jej zadaniami, a gminy te mają obowiązek udziału w kosztach realizacji powierzonego zadania.

*(art. 74 ustawy o samorządzie gminnym)*



# 3: WŁADCZE CZY NIEWŁADCZE

Wywłaszczenie nieruchomości polega na pozbawieniu albo ograniczeniu, w drodze decyzji, prawa własności, prawa użytkowania wieczystego lub innego prawa rzeczowego na nieruchomości.

*(art. 112 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami)*



# 4: WŁADCZE CZY NIEWŁADCZE

Starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, może, w drodze decyzji, ograniczyć sposób korzystania z nieruchomości niezbędnej w celu poszukiwania, rozpoznawania, wydobywania kopalin objętych własnością górnictw. Przepisy art. 124 ust. 2-4 stosuje się odpowiednio.

*(art. 125 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami)*



# 5: WŁADCZE CZY NIEWŁADCZE

Wszczęcie postępowania wywłaszczeniowego, z zastrzeżeniem ust. 2 i ust. 3, należy poprzedzić rokowaniami o nabycie w drodze umowy praw określonych w art. 112 ust. 3, przeprowadzonymi między starostą, wykonującym zadanie z zakresu administracji rządowej, a właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości, a także osobą, której przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe. W trakcie prowadzenia rokowań może być zaoferowana nieruchomość zamienna.

*(art. 114 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami)*







# **NORMA: USTROJOWA, MATERIALNA CZY PROCESOWA?**



# 6: NORMA: USTROJOWA, MATERIALNA CZY PROCESOWA

Kadencja rady gminy trwa 5 lat licząc od dnia wyboru.

*(art. 16 ustawy o samorządzie gminnym)*



## 7: NORMA: USTROJOWA, MATERIALNA CZY PROCESOWA

Rada gminy wybiera ze swego grona przewodniczącego i 1-3 wiceprzewodniczących bezwzględną większością głosów w obecności co najmniej połowy ustawowego składu rady, w głosowaniu tajnym.

*(art. 19 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym)*



## 8: NORMA: USTROJOWA, MATERIALNA CZY PROCESOWA

Zasady i tryb przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami gminy określa uchwała rady gminy, z zastrzeżeniem ust. 7.

*(art. 5a ust. 2 ustawy o samorządzie gminnym)*





# 9: NORMA: USTROJOWA, MATERIALNA CZY PROCESOWA

Wydanie decyzji poprzedza:

- 1) dokonanie przez wójta, burmistrza (prezydenta miasta) oceny prawidłowości wykonania czynności ustalenia przebiegu granic nieruchomości przez upoważnionego geodetę oraz zgodności sporządzonych dokumentów z przepisami; w wypadku stwierdzenia wadliwego wykonania czynności upoważnionemu geodecie zwraca się dokumentację do poprawy i uzupełnienia;
- 2) włączenie dokumentacji technicznej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

*(art. 33 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami)*



# 10: NORMA: USTROJOWA, MATERIALNA CZY PROCESOWA

Rozgraniczenia nieruchomości dokonują wójtowie (burmistrzowie, prezydenci miast) oraz, w wypadkach określonych w ustawie, sądy.

*(art. 29 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami)*





**PYTANIA?**





# DZIEKUJE ZA UWAGE

mgr Anna Maciąg

e-mail: [anna.maciag@uwr.edu.pl](mailto:anna.maciag@uwr.edu.pl)

[administratywistka.pl](http://administratywistka.pl)