Test A

1. Stowarzyszenie jest zrzeszeniem:
a) dobrowolnym
b) samorządnym
c) trwałym
d) wszystkie odpowiedzi są prawidłowe

2. Prawo tworzenia stowarzyszeń przysługuje obywatelom polskim:
a) mającym pełną zdolność do czynności prawnych
b) mającym nieskazitelną opinię
c) niepozbawionym praw publicznych
d) prawidłowe odpowiedzi a) i c).

3. Ustawę Prawo o stowarzyszeniach stosuje się do:
a) kościołów i związków wyznaniowych,
b) komitetów wyborczych
c) młodzieżowych organizacji politycznych
d) partii politycznych

4. Uproszczoną formą stowarzyszenia jest:
a) stowarzyszenie tymczasowe
b) stowarzyszenie zwykłe
c) stowarzyszenie uproszczone
d) żadne z powyższych

5. Przekształcenie stowarzyszenia zwykłego w stowarzyszenie następuje w drodze:
a) uchwały większości członków
b) uchwały kwalifikowanej większości członków
c) uchwały wszystkich członków stowarzyszenia
d) nie można przekształcić stowarzyszenia zwykłego w stowarzyszenie

6. Wolontariusz to:
a) osoba fizyczna
b) wykonująca pracę ochotniczo
c) wykonująca pracę bez wynagrodzenia
d) wszystkie odpowiedzi są prawidłowe

7. Organizacji pożytku publicznego przysługuje zwolnienie od podatku:
a) dochodowego od osób prawnych
b) od nieruchomości
c) od czynności cywilnoprawnych
d) każdego z powyższych

8. Nadzór nad działalnością organizacji pożytku publicznego sprawuje:
a) Prezes Rady Ministrów
b) minister właściwy do spraw zabezpieczenia społecznego
c) minister właściwy do spraw zdrowia
d) żadne z powyższych

9. Wolontariusz:
a) powinien posiadać wykształcenie wyższe
b) powinien posiadać kwalifikacje i spełniać wymagania odpowiednie do rodzaju i zakresu wykonywanych świadczeń
c) powinien ukończyć 25 lat
d) powinien posiadać kwalifikacje z zakresu udzielania pierwszej pomocy

10. Rada Działalności Pożytku publicznego działa przy:
a) Prezesie Rady Ministrów
b) ministrze właściwym do spraw zabezpieczenia społecznego
c) wojewodzie
d) wójcie

11. Fundacje mogą ustanawiać:
a) osoby fizyczne
b) wyłącznie osoby fizyczne mające obywatelstwo polskie
c) osoby prawne
d) prawidłowe odpowiedzi to a) i c)

12. Statut fundacji ustala:
a) fundator
b) zarząd
c) wójt
d) minister właściwy do spraw administracji publicznej

13. Fundacja ulega likwidacji w przypadku:
a) osiągnięcia celu, dla którego została ustanowiona
b) wydania decyzji przez wojewodę w tym zakresie
c) wydania decyzji przez starostę w tym zakresie
d) wydania decyzji przez wójta w tym zakresie

14. Spory majątkowe, których stroną jest fundacja, rozstrzyga:
a) sąd
b) komisja arbitrażowa
c) marszałek województwa
d) wojewoda

15. Działalnością fundacji kieruje:
a) fundator
b) zarząd
c) rada fundacji
d) żadne z powyższych

16. Gmina, na zasadach i w wypadkach przewidzianych w ustawie:
a) zapewnia lokale socjalne
b) zapewnia lokale zamienne
c) zaspokaja potrzeby mieszkaniowe gospodarstw domowych o niskich dochodach
d) każde z powyższych

17. Przed wydaniem lokalu najemcy:
a) strony spisują protokół
b) wynajmujący zapewnia pomoc w przeprowadzce
c) najemca obowiązany jest podać numer swojego rachunku bankowego
d) żadne z powyższych

18. Umowa najmu okazjonalnego zawierana jest na czas:
a) nieoznaczony
b) oznaczony, nie dłuższy niż 3 lata
c) oznaczony, nie dłuższy niż 10 lat
d) oznaczony, nie krótszy niż 10 lat.

19. Lokale stanowiące mieszkaniowy zasób gminy mogą być wynajmowane:
a) wyłącznie na czas oznaczony
b) wyłącznie na czas nieoznaczony
c) wyłącznie na czas nieoznaczony, z wyjątkiem lokali socjalnych
d) wyłącznie na czas oznaczony, z wyjątkiem lokali socjalnych

20. Zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy ustala:
a) wójt w drodze zarządzenia
b) wójt w drodze decyzji
c) rada gminy w drodze uchwały
d) rada gminy w drodze postanowienia

21. Nabycie nieruchomości przez cudzoziemca:
a) wymaga zezwolenia
b) wymaga pozwolenia
c) wymaga wydania koncesji
d) żadne z powyższych

22. Cudzoziemcem jest:
a) osoba fizyczna nieposiadająca obywatelstwa polskiego
b) osoba prawna mająca siedzibę za granicą
c) osoba prawna i spółka handlowa nieposiadająca osobowości prawnej mająca siedzibę na terytorium RP
d) wszystkie odpowiedzi są prawidłowe

23. Promesa wydania zezwolenia na nabycie nieruchomości przez cudzoziemca jest ważna przez:
a) rok
b) dwa lata
c) trzy lata
d) pięć lat

24. Nabycie nieruchomości przez cudzoziemca wbrew przepisom ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców jest:
a) nieważne
b) ważne pod warunkiem złożenia stosownego wniosku
c) ważne, jeżeli starosta wyda decyzję o konwalidacji czynności
d) żadne z powyższych

25. Ustawa o gospodarce nieruchomościami określa zasady:
a) podziału nieruchomości
b) wyceny nieruchomości
c) wywłaszczania nieruchomości
d) każde z powyższych

26. Organem właściwym w sprawach gospodarowania nieruchomości jest:
a) Prezes Rady Ministrów
b) minister właściwy ds budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa
c) marszałek województwa
d) wojewoda

27. Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami nieruchomość gruntowa to:
a) grunt wraz z częściami składowymi oraz lokalami
b) grunt wraz z częściami składowymi, z wyłączeniem lokali
c) grunt wraz z częściami składowymi, z wyłączeniem lokali, jeżeli stanowią one odrębny przedmiot własności
d) żadne z powyższych

28. Powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje:
a) starosta
b) zarząd powiatu
c) rada powiatu
d) sekretarz powiatu

29. Formą przetargu nie jest:
a) przetarg ustny nieograniczony
b) przetarg ustny ograniczony
c) przetarg ustny aukcyjny
d) przetarg pisemny ograniczony

30. Trwały zarząd jest formą prawną władania nieruchomością przez:
a) organy administracji publicznej
b) osoby fizyczne
c) jednostki organizacyjne w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami
d) osoby prawne