Test A

1. Stowarzyszenie jest zrzeszeniem:  
a) dobrowolnym  
b) samorządnym  
c) trwałym  
d) wszystkie odpowiedzi są prawidłowe

2. Prawo tworzenia stowarzyszeń przysługuje obywatelom polskim:  
a) mającym pełną zdolność do czynności prawnych  
b) mającym nieskazitelną opinię  
c) niepozbawionym praw publicznych  
d) prawidłowe odpowiedzi a) i c).

3. Ustawę Prawo o stowarzyszeniach stosuje się do:  
a) kościołów i związków wyznaniowych,  
b) komitetów wyborczych  
c) młodzieżowych organizacji politycznych  
d) partii politycznych

4. Uproszczoną formą stowarzyszenia jest:  
a) stowarzyszenie tymczasowe  
b) stowarzyszenie zwykłe  
c) stowarzyszenie uproszczone  
d) żadne z powyższych

5. Przekształcenie stowarzyszenia zwykłego w stowarzyszenie następuje w drodze:  
a) uchwały większości członków  
b) uchwały kwalifikowanej większości członków  
c) uchwały wszystkich członków stowarzyszenia  
d) nie można przekształcić stowarzyszenia zwykłego w stowarzyszenie

6. Wolontariusz to:  
a) osoba fizyczna  
b) wykonująca pracę ochotniczo  
c) wykonująca pracę bez wynagrodzenia  
d) wszystkie odpowiedzi są prawidłowe

7. Organizacji pożytku publicznego przysługuje zwolnienie od podatku:  
a) dochodowego od osób prawnych  
b) od nieruchomości  
c) od czynności cywilnoprawnych  
d) każdego z powyższych

8. Nadzór nad działalnością organizacji pożytku publicznego sprawuje:  
a) Prezes Rady Ministrów  
b) minister właściwy do spraw zabezpieczenia społecznego  
c) minister właściwy do spraw zdrowia  
d) żadne z powyższych

9. Wolontariusz:  
a) powinien posiadać wykształcenie wyższe  
b) powinien posiadać kwalifikacje i spełniać wymagania odpowiednie do rodzaju i zakresu wykonywanych świadczeń  
c) powinien ukończyć 25 lat  
d) powinien posiadać kwalifikacje z zakresu udzielania pierwszej pomocy

10. Rada Działalności Pożytku publicznego działa przy:  
a) Prezesie Rady Ministrów  
b) ministrze właściwym do spraw zabezpieczenia społecznego  
c) wojewodzie  
d) wójcie

11. Fundacje mogą ustanawiać:  
a) osoby fizyczne  
b) wyłącznie osoby fizyczne mające obywatelstwo polskie  
c) osoby prawne  
d) prawidłowe odpowiedzi to a) i c)

12. Statut fundacji ustala:  
a) fundator  
b) zarząd  
c) wójt  
d) minister właściwy do spraw administracji publicznej

13. Fundacja ulega likwidacji w przypadku:  
a) osiągnięcia celu, dla którego została ustanowiona  
b) wydania decyzji przez wojewodę w tym zakresie  
c) wydania decyzji przez starostę w tym zakresie  
d) wydania decyzji przez wójta w tym zakresie

14. Spory majątkowe, których stroną jest fundacja, rozstrzyga:  
a) sąd  
b) komisja arbitrażowa  
c) marszałek województwa  
d) wojewoda

15. Działalnością fundacji kieruje:  
a) fundator  
b) zarząd  
c) rada fundacji  
d) żadne z powyższych

16. Gmina, na zasadach i w wypadkach przewidzianych w ustawie:  
a) zapewnia lokale socjalne  
b) zapewnia lokale zamienne  
c) zaspokaja potrzeby mieszkaniowe gospodarstw domowych o niskich dochodach  
d) każde z powyższych

17. Przed wydaniem lokalu najemcy:  
a) strony spisują protokół  
b) wynajmujący zapewnia pomoc w przeprowadzce  
c) najemca obowiązany jest podać numer swojego rachunku bankowego  
d) żadne z powyższych

18. Umowa najmu okazjonalnego zawierana jest na czas:  
a) nieoznaczony  
b) oznaczony, nie dłuższy niż 3 lata  
c) oznaczony, nie dłuższy niż 10 lat  
d) oznaczony, nie krótszy niż 10 lat.

19. Lokale stanowiące mieszkaniowy zasób gminy mogą być wynajmowane:  
a) wyłącznie na czas oznaczony  
b) wyłącznie na czas nieoznaczony  
c) wyłącznie na czas nieoznaczony, z wyjątkiem lokali socjalnych  
d) wyłącznie na czas oznaczony, z wyjątkiem lokali socjalnych

20. Zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy ustala:  
a) wójt w drodze zarządzenia  
b) wójt w drodze decyzji  
c) rada gminy w drodze uchwały  
d) rada gminy w drodze postanowienia

21. Nabycie nieruchomości przez cudzoziemca:  
a) wymaga zezwolenia  
b) wymaga pozwolenia  
c) wymaga wydania koncesji  
d) żadne z powyższych

22. Cudzoziemcem jest:  
a) osoba fizyczna nieposiadająca obywatelstwa polskiego  
b) osoba prawna mająca siedzibę za granicą  
c) osoba prawna i spółka handlowa nieposiadająca osobowości prawnej mająca siedzibę na terytorium RP  
d) wszystkie odpowiedzi są prawidłowe

23. Promesa wydania zezwolenia na nabycie nieruchomości przez cudzoziemca jest ważna przez:  
a) rok  
b) dwa lata  
c) trzy lata  
d) pięć lat

24. Nabycie nieruchomości przez cudzoziemca wbrew przepisom ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców jest:  
a) nieważne  
b) ważne pod warunkiem złożenia stosownego wniosku  
c) ważne, jeżeli starosta wyda decyzję o konwalidacji czynności  
d) żadne z powyższych

25. Ustawa o gospodarce nieruchomościami określa zasady:  
a) podziału nieruchomości  
b) wyceny nieruchomości  
c) wywłaszczania nieruchomości  
d) każde z powyższych

26. Organem właściwym w sprawach gospodarowania nieruchomości jest:  
a) Prezes Rady Ministrów  
b) minister właściwy ds budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa  
c) marszałek województwa  
d) wojewoda

27. Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami nieruchomość gruntowa to:  
a) grunt wraz z częściami składowymi oraz lokalami  
b) grunt wraz z częściami składowymi, z wyłączeniem lokali  
c) grunt wraz z częściami składowymi, z wyłączeniem lokali, jeżeli stanowią one odrębny przedmiot własności  
d) żadne z powyższych

28. Powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje:  
a) starosta  
b) zarząd powiatu  
c) rada powiatu  
d) sekretarz powiatu

29. Formą przetargu nie jest:  
a) przetarg ustny nieograniczony  
b) przetarg ustny ograniczony  
c) przetarg ustny aukcyjny  
d) przetarg pisemny ograniczony

30. Trwały zarząd jest formą prawną władania nieruchomością przez:  
a) organy administracji publicznej  
b) osoby fizyczne  
c) jednostki organizacyjne w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami  
d) osoby prawne