

UMOWA O DZIEŁO

Literatura:

Z. Radwański, J. Panowicz - Lipska, *Zobowiązania – część szczegółowa*, Wydanie 10, Warszawa 2013

red. E Gniewek, *Kodeks Cywilny. Komentarz*, Wydanie 5, Warszawa 2011

Opracowała mgr Irena Krauze – Lisowiec

Umowa o dzieło

Umowa o świadczenie usług

Przyjmujący zamówienie zobowiązuje się do wykonania oznaczonego dzieła, a zamawiający do zapłaty wynagrodzenia.

Umowa wzajemna

Umowa konsensualna

Forma umowy o dzieło



DOWOLNA

Umowa o dzieło

Zawarta dnia _____ w _____ pomiędzy:

Strony umowy

```
graph TD; A[Strony umowy] --> B[ZAMAWIAJĄCY]; A --> C[PRZYJMUJĄCY ZAMÓWIENIE]
```

ZAMAWIAJĄCY

PRZYJMUJĄCY
ZAMÓWIENIE

Umowa o dzieło

Zawarta dnia _____ w _____ pomiędzy:

_____ zam. przy ulicy _____, ____ - _____, ur. dnia _____ / Nr PESEL _____ / Nr dowodu osobistego _____, adres do korespondencji: _____, e-mail: _____@_ / nr tel. _____,

zwanego dalej **Zamawiającym**,

a

_____ zam. przy ulicy _____, ____ - _____, ur. dnia _____ / Nr PESEL _____ / Nr dowodu osobistego _____, adres do korespondencji: _____, e-mail: _____@_ / nr tel. _____,

(_____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą _____, ul. _____, nr NIP _____, nr REGON _____, adres do korespondencji _____)

(_____ sp. z o.o. z siedzibą _____, ul. _____, nr KRS _____, nr NIP _____ / nr REGON _____),

reprezentowanego przez _____,

zwanego dalej **Przyjmującym zamówienie**,

o następującej treści:

Przedmiot zamówienia



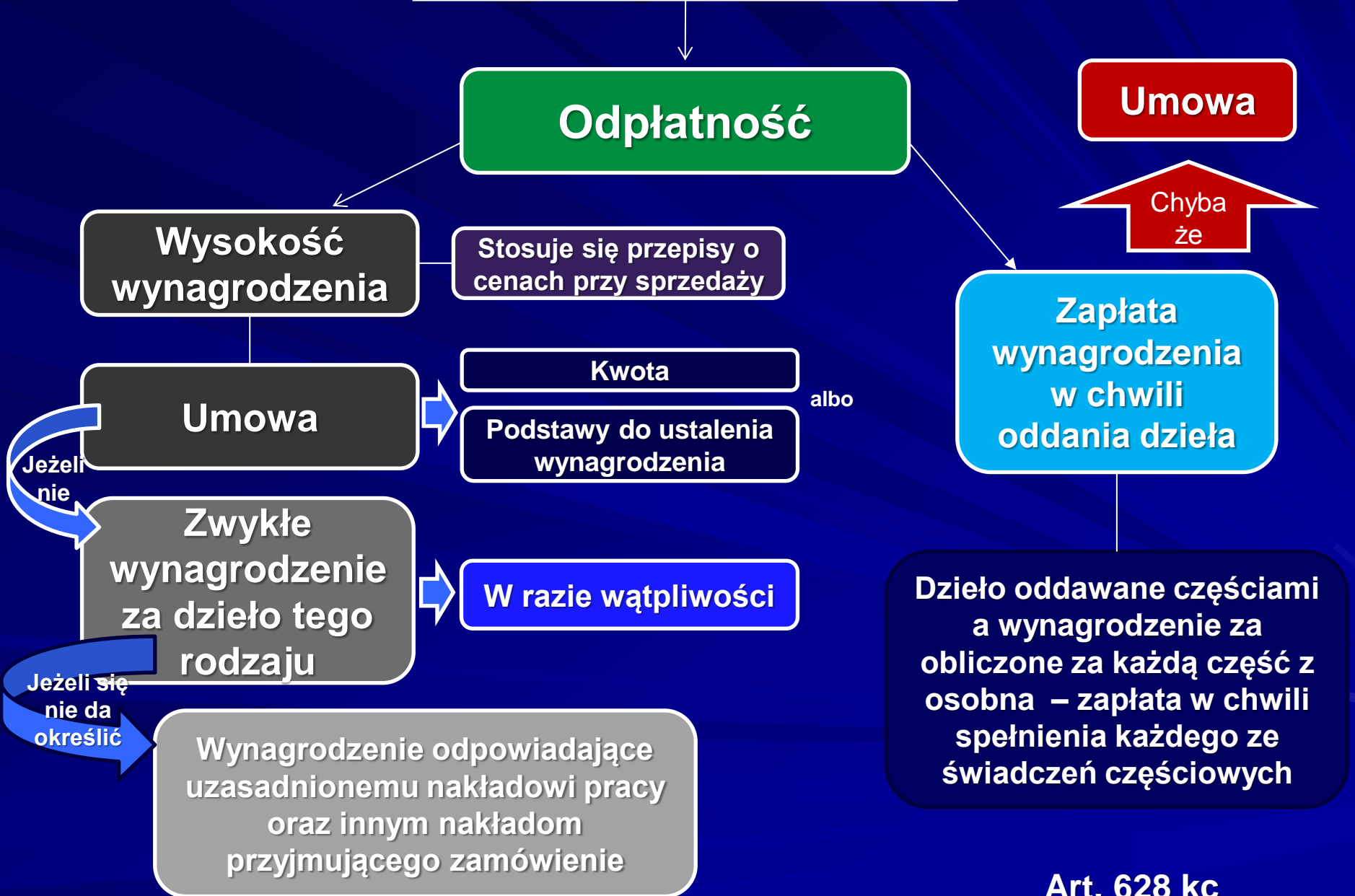
o następującej treści:

§1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest _____. / Niniejszym strony ustalają, iż _____. / Niniejszym Zamawiający powierza / zleca Przyjmującemu zamówienie _____. / Niniejszym Przyjmujący zamówienie zobowiązuje się do wykonania _____ za wynagrodzeniem.
2. _____ powinien posiadać następujące cechy: _____. / Szczegółowa charakterystyka przedmiotu umowy stanowi załącznik nr _____ do niniejszej umowy i jest integralną jej częścią.
3. Przyjmujący zamówienie oświadcza, iż wiadomy jest mu cel Zamawiającego warunkujący zawarcie niniejszej umowy, a mianowicie _____.

Wynagrodzenie



Sposoby ustalania wynagrodzenia

Ryczałtowe

Przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac

Wyjątek

Zmiana stosunków

Zmiany stosunków nie można było przewidzieć

Wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażąca strata

Sąd może

Podwyższyć ryczałt
lub
Rozwiązać umowę

Art. 629,
art. 630 kc

Kosztorysowe

Zmiana cen lub stawek przez właściwy organ – każda ze stron może żądać odpowiedniej zmiany nieuiszczonego wynagrodzenia

Jeżeli w toku wykonywania dzieła zajdzie konieczność przeprowadzenia prac nieprzewidzianych w zestawieniu:

Zestawienie zamawiającego – przyjmujący zamówienie może żądać odpowiedniego podwyższenia umówionego wynagrodzenia

Zestawienie przewidzianych prac i przewidywanych kosztów

Zestawienie przyjmującego zamówienie – przyjmujący zamówienie może żądać odpowiedniego podwyższenia umówionego wynagrodzenia

Tylko wtedy gdy

Mimo zachowania należytej staranności nie mógł przewidzieć konieczności prac dodatkowych

Zapłata wynagrodzenia mimo niewykonania dzieła

Przyjmujący zamówienie był gotów wykonać dzieło, lecz doznał przeszkody z przyczyn dotyczących zamawiającego

Dzieło uległo zniszczeniu lub uszkodzeniu wskutek wadliwości materiału dostarczonego przez zamawiającego

Dzieło uległo zniszczeniu lub uszkodzeniu wskutek wykonania dzieła według wskazówek zamawiającego

Zamawiający odstąpił od umowy na podstawie art. 644 kc

Zamawiający może odliczyć to, co przyjmujący zamówienie oszczędził z powodu niewykonania dzieła

Jeżeli

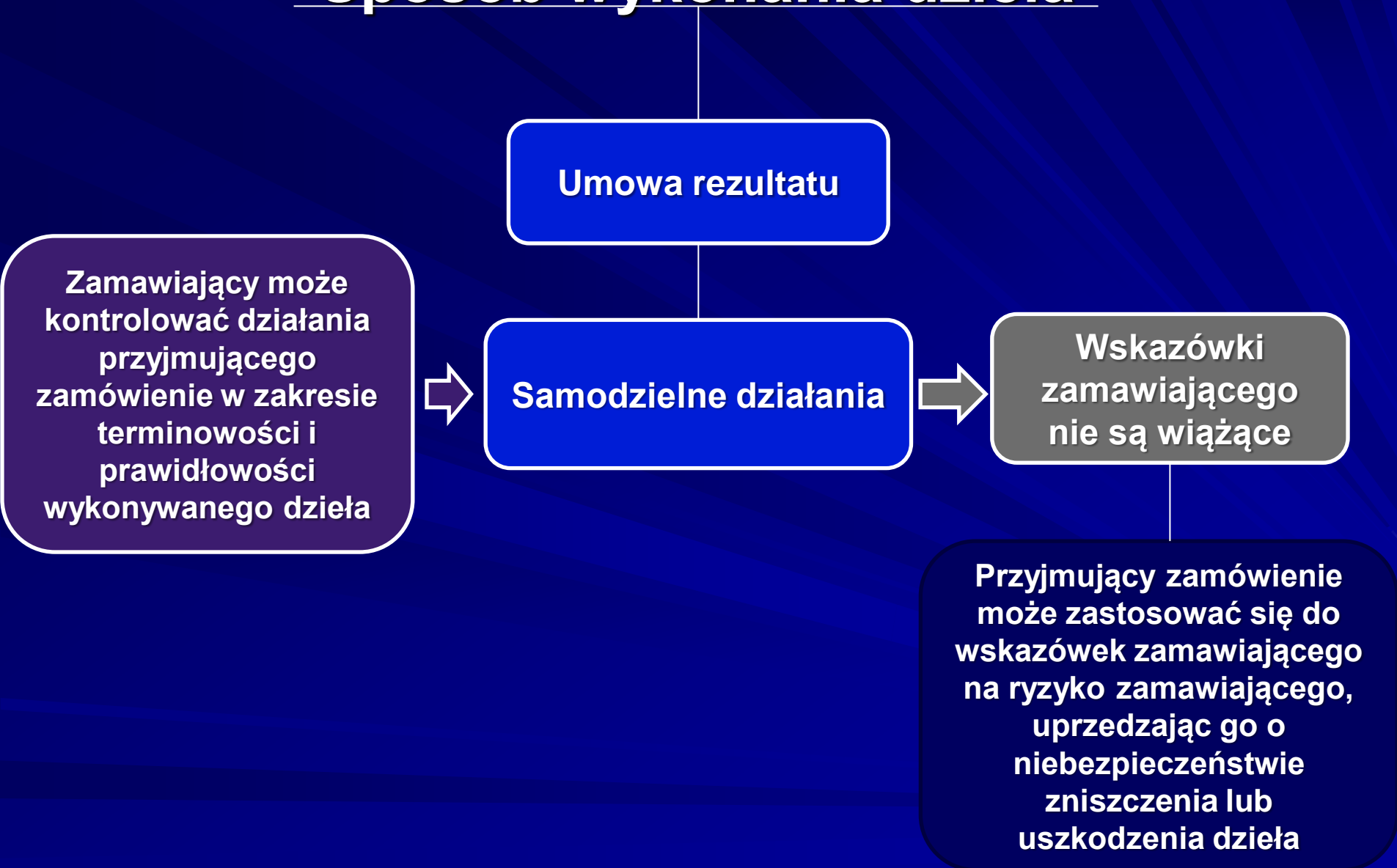
Uprzedził zamawiającego o niebezpieczeństwie zniszczenia lub uszkodzenia dzieła

§2

Wynagrodzenie

1. Przyjmującemu zamówienie z tytułu wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 niniejszej umowy, będzie przysługiwać / należy się wynagrodzenie w kwocie _____ / w wysokości _____ / ustalone w następujący sposób _____ / określone na podstawie _____. / Z tytułu wykonania dzieła, o którym mowa w §1, Zamawiający zobowiązuje się zapłacić na rzecz Przyjmującego zamówienie _____.
2. Strony zgodnie ustalają, iż wynagrodzenie, należne Przyjmującemu zamówienie, ma charakter ryczałtowy / kosztorysowy, zaś zestawienie planowanych prac/kosztorys stanowi załącznik nr _____ do niniejszej umowy.
3. Wynagrodzenie będzie płatne z dołu po wykonaniu umowy przez Przyjmującego zamówienie, a mianowicie w ciągu _____ dni od _____. / Przyjmujący zamówienie otrzyma należne mu wynagrodzenie w chwili wydania dzieła / po _____ / jednocześnie z _____. / Wynagrodzenie będzie płatne w częściach: kwota _____ po / przed _____, zaś kwota _____ po / przed _____. / Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostanie wypłacone / przekazane na rachunek bankowy Przyjmującego zamówienie najpóźniej na _____ dni przed _____.

Sposób wykonania dzieła



Podmioty wykonujące dzieło

Brak obowiązku osobistego świadczenia przez przyjmującego zamówienie

Wyjątek

Osobiste świadczenie przez przyjmującego zamówienie
(przepisy o zobowiązaniach art. 356 §1 kc)

Odpowiedzialność na zasadach ogólnych

§3

Termin wykonania umowy

Wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 ust., nastąpi najpóźniej do dnia _____ / w terminie _____.

WYKONANIE UMOWY

§4

Strony niniejszym ustalają, iż Przyjmujący zamówienie wykona dzieło osobiście / może / jest uprawniony do posługiwania się osobami trzecimi przy wykonywaniu przedmiotu umowy, po uprzednim zatwierdzeniu każdej z tych osób przez Zamawiającego.

Obowiązki przyjmującego zamówienie

Użycie materiałów zamawiającego w sposób odpowiedni

Złożenie rachunku z zużycia materiałów zamawiającego

Zwrócenie niezaużytej części materiałów zamawiającego

Gdy materiały dostarcza zamawiający

Niezwłoczne poinformowanie zamawiającego o tym, że materiał dostarczony przez zamawiającego nie nadaje się do prawidłowego wykonania dzieła

Niezwłoczne poinformowanie zamawiającego o tym, że zaszły inne okoliczności, które mogą przeszkodzić prawidłowemu wykonaniu dzieła

Wydanie terminowo i prawidłowo wykonanego dzieła zamawiającemu

Niebezpieczeństwo przypadkowej utraty lub uszkodzenia materiału na wykonanie dzieła obciąża tego, kto materiału dostarczył

Art. 633, art. 634, art. 641 §1 kc

Obowiązki zamawiającego

➔ Współdziałanie przy wykonaniu dzieła

➔ Odebranie dzieła, które przyjmujący zamówienie wydaje zamawiającemu zgodnie ze swym zobowiązaniem

➔ Zapłata przyjmującemu zamówienie należnego mu wynagrodzenia

§5

Obowiązki Przyjmującego zamówienie

Przyjmujący zamówienie zobowiązuje się m.in. do:

- 1) wykonania dzieła w sposób należyty / z zachowaniem należytej staranności, z wykorzystaniem posiadanej wiedzy i doświadczenia w _____.
- 2) udzielania Zamawiającemu na jego żądanie / bieżącej informacji na temat przebiegu procesu wykonywania dzieła;
- 3) po wykonaniu dzieła rozliczenia się z materiału zużytego na jego wykonanie;
- 4) wydania Zamawiającemu pozostałego po wykończeniu dzieła niezużytego materiału, dostarczonego przez Zamawiającego;
- 5) informowania Zamawiającego o terminach _____ z co najmniej tygodniowym wyprzedzeniem;
- 6) wydania prawidłowo wykonanego dzieła w dniu _____ do godziny _____ ze względu na cel niniejszej umowy, wiadomy obu stronom;
- 7) _____.

§6

Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający jest obowiązany do:

- 1) współdziałania przy wykonaniu dzieła, a mianowicie do _____;
- 2) odebrania dzieła w dniu / w terminie ____ dni od chwili zgłoszenia przez przyjmującego zamówienie gotowości wydania dzieła;
- 3) _____.

Przypadki odstąpienia od umowy przez zamawiającego

Przyjmujący zamówienie opóźnia się z rozpoczęciem lub wykończeniem dzieła tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w czasie umówionym

Odstąpienie od umowy ze skutkiem natychmiastowym (jeszcze przed upływem terminu do wykonania dzieła)

Przyjmujący zamówienie wykonywa dzieło w sposób wadliwy

Wezwanie do zmiany sposobu wykonania z wyznaczeniem odpowiedniego terminu

Odstąpienie od umowy

Przyjmujący zamówienie wykonywa dzieło w sposób sprzeczny z umową

Odstąpienie od umowy niezwłocznie i za zapłatą odpowiedniej części umówionego wynagrodzenia

albo
Powierzenie poprawienia lub dalszego wykonania dzieła innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo przyjmującego zamówienie

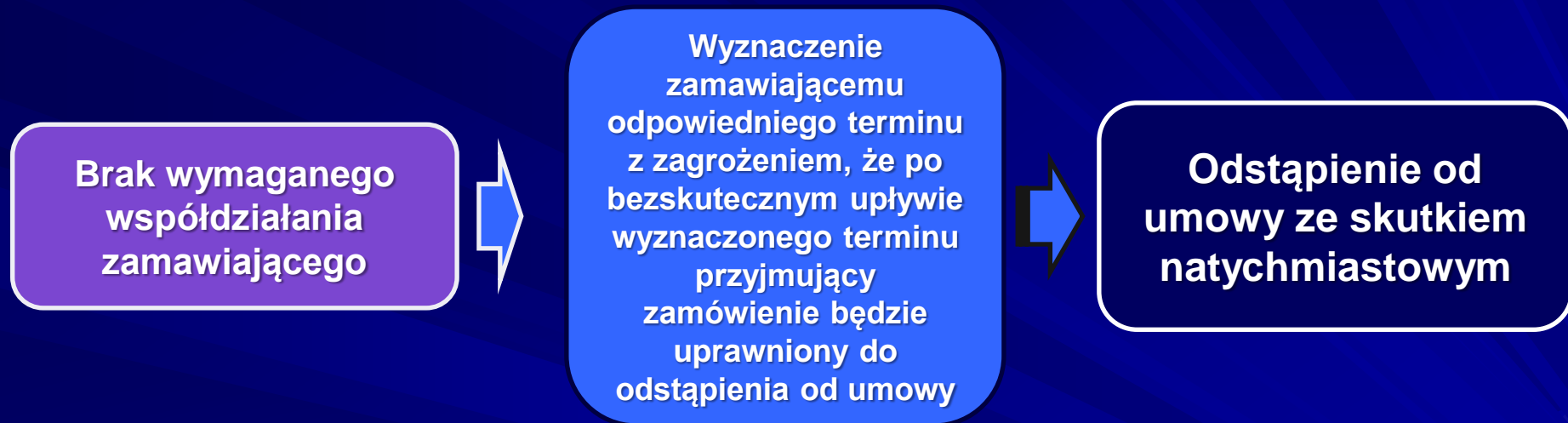
Gdy zaszła konieczność znacznego podwyższenia wynagrodzenia kosztorysowego

Dopóki dzieło nie zostało ukończone zamawiający może

Odstąpienie od umowy w każdej chwili za zapłatą umówionego wynagrodzenia

Gdy materiał dostarczył zamawiający może żądać także zwrotu materiału i wydania rozpoczętego dzieła

Odstąpienie od umowy przez przyjmującego zamówienie



Rękojmia za wady dzieła i gwarancja

Odpowiednio stosuje się przepisy o rękojmi przy sprzedaży

Odpowiednio stosuje się przepisy o gwarancji przy sprzedaży

Wyłączenie odpowiedzialności przyjmującego zamówienie, jeżeli wada dzieła powstała z przyczyny tkwiącej w materiale dostarczonym przez zamawiającego

Zamówienie przez konsumenta dzieła będącego rzeczą ruchomą

Stosuje się przepisy

Art. 543¹ kc
Termin na
wydanie rzeczy
zamawiającemu

Art. 546¹ kc
Obowiązek wydania
elementów wyposażenia,
instrukcji obsługi,
konserwacji rzeczy

Art. 548 kc
Przejście
korzyści i
ciężarów

Wygaśnięcie zobowiązania

- ➔ Wykonanie dzieła
- ➔ Rozwiązanie umowy przez strony
- ➔ Odstąpienie od umowy przez zamawiającego
- ➔ Odstąpienie od umowy przez przyjmującego zamówienie
- ➔ Śmierć przyjmującego zamówienie
- ➔ Utrata przez przyjmującego zamówienie zdolności do czynności prawnych



Wykonanie dzieła zależy od osobistych przymiotów przyjmującego zamówienie



Material był własnością przyjmującego zamówienie



Dzieło częściowo wykonane przedstawia ze względu na zamierzony cel umowy wartość dla zamawiającego



Przyjmujący zamówienie lub jego spadkobierca może żądać, ażeby zamawiający odebrał materiał w stanie w jakim się znajduje za zapłatą jego wartości oraz odpowiedniej części wynagrodzenia

§7

1. Przyjmujący zamówienie ponosi odpowiedzialność za wady dzieła na podstawie przepisów o rękojmi ze sprzedaży.

3. Strony niniejszym ustalają, iż _____.

§8

W razie śmierci przyjmującego zamówienie albo / utraty przez niego zdolności do czynności prawnych niniejsza umowa wygasa / nie ulega wygaśnięciu, a Zamawiający / Przyjmujący zamówienie jest obowiązany. /

§9

§10

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

3. Wszelkie spory, mogące wyniknąć przy realizacji niniejszej umowy, rozstrzygane będą przez sądy właściwe miejscowo ze względu na siedzibę / miejsce zamieszkania _____.

4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Przyjmujący zamówienie

Przedawnienie

2 lata

Od dnia oddania dzieła, a jeżeli dzieło nie zostało oddane – od dnia, w którym zgodnie z treścią umowy miało być oddane

Dziękuję za uwagę.