

UMOWY UŻYCZENIA

Literatura:

red. E. Gniewek, P. Machnikowski, *Zarys prawa cywilnego*, Warszawa 2014

Z. Radwański, J. Panowicz - Lipska, *Zobowiązania – część szczegółowa*, Wydanie 10, Warszawa 2013

red. E. Gniewek, *Kodeks Cywilny. Komentarz*, Wydanie 5, Warszawa 2011

Opracowała mgr Irena Krauze – Lisowiec

Umowa użyczenia

Umowa regulująca
używanie rzeczy

Użyczający zobowiązuje się zezwolić
biorącemu, przez czas oznaczony lub
nieoznaczony, na bezpłatne **używanie**
oddanej mu w tym celu rzeczy

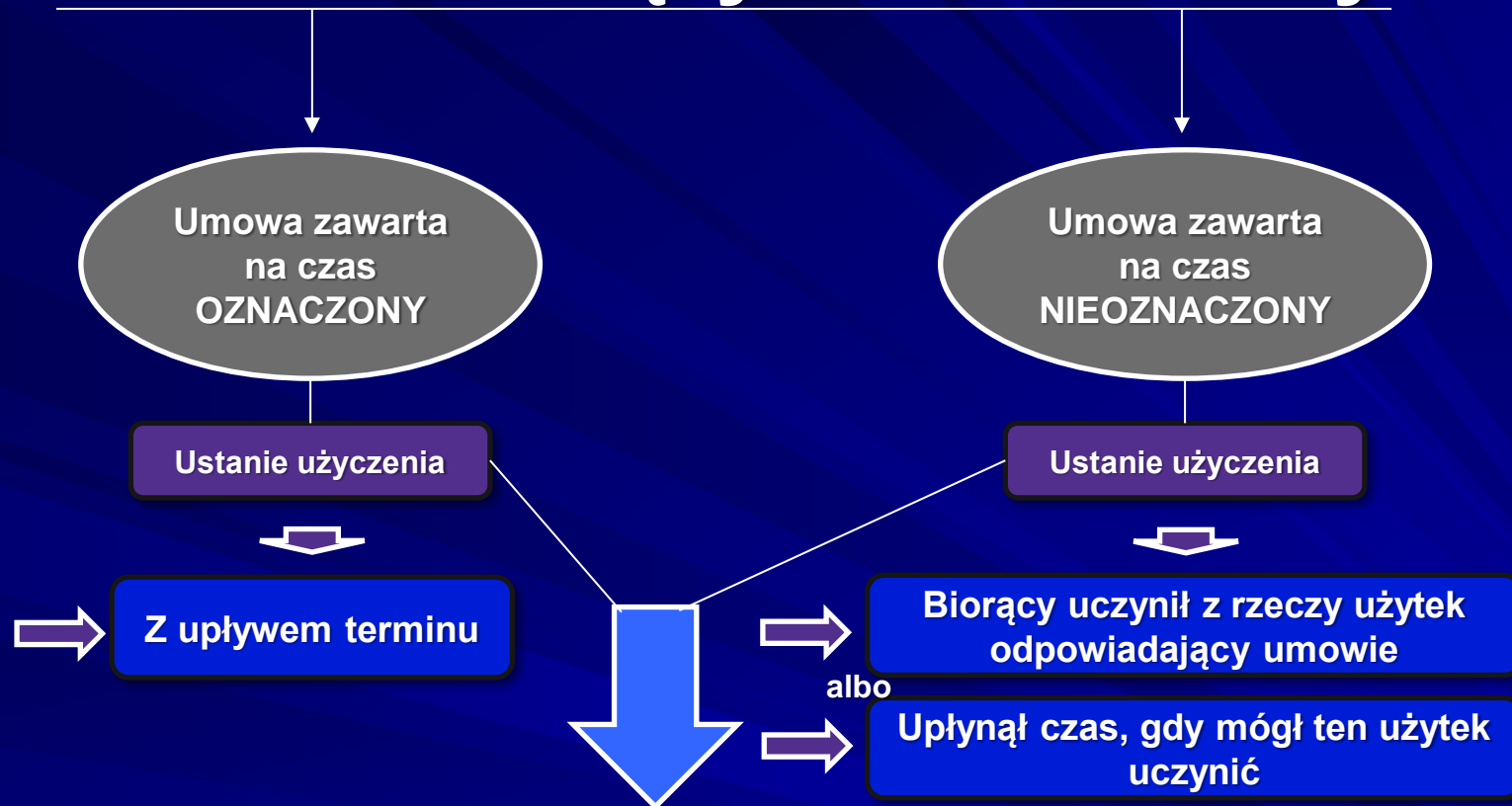
Umowa realna

Forma umowy użyczenia



DOWOLNA

Czas obowiązywania umowy



Żądanie zwrotu rzeczy przez użyczającego

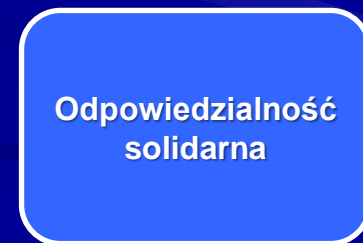
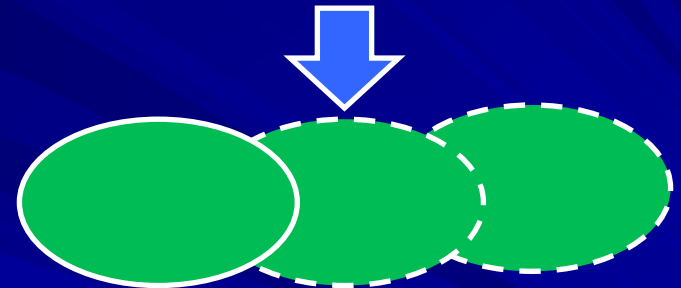
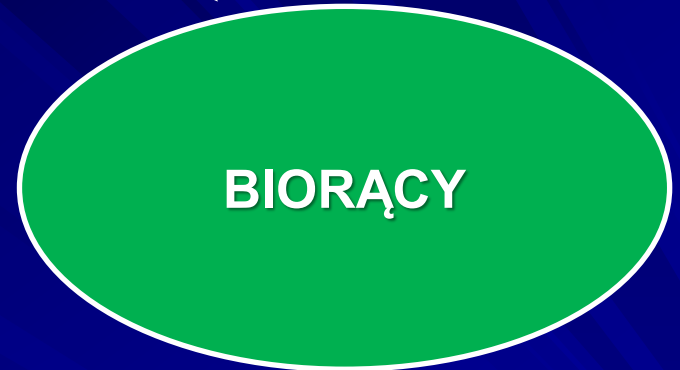
Biorący używa rzecz w sposób sprzeczny z umową albo właściwościami lub z przeznaczeniem rzeczy

Biorący powierza rzecz innej osobie nie będąc do tego upoważniony przez umowę ani zmuszony przez okoliczności

Rzecz stanie się potrzebna użyczającemu z powodów nieprzewidzianych w chwili zawarcia umowy

Art. 710, art. 715
i art. 716 kc

Strony umowy



Przedmiot użyczenia



Rzecz

Wynagrodzenie



**Nieodpłatne
używanie**

Sposób używania rzeczy



Umowa



Właściwości
rzeczy



Przeznaczenie
rzeczy

Obowiązki użyczającego

➔ Znoszenie faktu używania rzeczy przez biorącego

➔ Odpowiedzialność za wady użyczonej rzeczy – obowiązek naprawienia szkody

⇒ Użyczający wiedział o wadach

⊕ Użyczający nie zawiadomił o wadach

Wyjątek

Biorący mógł z łatwością wadę zauważyć

Obowiązki biorącego

Używanie rzeczy w sposób w umowie określony, a jeżeli umowa o tym nie stanowi, w sposób odpowiadający właściwościom i przeznaczeniu rzeczy

Nie oddawać, rzeczy użyczonej do używania osobie trzeciej



Chyba że

Umowa

lub

Zmuszony przez okoliczności

Rzecz nie byłaby uległa utracie lub uszkodzeniu, gdyby biorący używał jej w sposób właściwy albo gdyby ją zachował u siebie

Odpowiedzialność rozszerzona
(*casus mixtus*)

Ponoszenie zwykłych kosztów utrzymania rzeczy użyczonej

Inne wydatki i nakłady na rzecz

Stosuje się odpowiednio przepisy o prowadzeniu cudzej sprawy bez zlecenia

Po zakończeniu użyczenia zwrot rzeczy użyczającemu w stanie nie pogorszonym ponad normalne zużycie

Art. 712 – 714,
art. 718 kc

Przedawnienie



Dziękuję za uwagę.