**Zadatek. Kara umowna**

Dnia 23 lipca 2018 r. Jan K i Adam M zawarli umowę, na podstawie której Jan K zobowiązał się do wykonania prac remontowych w domu Adama M do dnia 30 września 2018 r., a Adam M zobowiązał się do zapłaty wynagrodzenia w kwocie 20.000 zł. Ustalono, że wynagrodzenie będzie płatne na podstawie protokołu odbioru prawidłowo wykonanych prac, w terminie 3 dni od dnia ich odbioru, na rachunek bankowy Jana K wskazany w umowie. Strony zastrzegły, że w razie niewykonania prac remontowych na czas, Jan K zapłaci na rzecz Adama M karę umową w wysokości 1% umówionego wynagrodzenia za dzień przekroczenia terminu. Ponadto strony zastrzegły karę umowną w wysokości 50 zł za każdy dzień opóźnienia w zapłacie przez Adama M wynagrodzenia na rzecz Jana K.

Jan K skończył wykonywanie prac remontowych dnia 15 października 2018 r., ponieważ ze względu na protesty rolników i blokady dróg do hurtowni, w której zamówił materiały budowlane, towar dowieziono z opóźnieniem. Adam M nie poniósł żadnej szkody w związku z niedotrzymaniem przez Jana K terminu wykonania prac remontowych. Odbiór prac remontowych został udokumentowany protokołem odbioru sporządzonym przez Jana K i Adama M dnia 16 października 2018 r. Dnia 24 października 2018 r. Adam M wydał polecenie przelewu umówionego wynagrodzenia na rachunek bankowy Jana K, a uznanie rachunku Jana K o tą kwotę nastąpiło dnia 26 października 2018 r.

1. Czy Adam M jest uprawniony do żądania od Jana K zapłaty kary umownej?
2. Czy Jan K jest uprawniony do żądania od Adama M zapłaty kary umownej?