**Zawieranie umów**

**Treść czynności prawnych**

**Kazus nr 1**

W związku z ogłoszeniem następującej treści: „Sprzedam szczeniaka z rodowodem rasy buldog francuski, maści pręgowanej, cena 2.000 zł” zamieszczonym 28.03.2024 r., Jan K 31.03.2024 r. udał się pod wskazany w ogłoszeniu adres, wyrażając wolę nabycia psa. Właściciel oświadczył jednak, że w okresie pomiędzy zamieszczeniem ogłoszenia a stawieniem się Jana K matka szczenięcia zdobyła pierwsze miejsce na wystawie psów rasowych, w związku z czym cena szczeniaka wzrosła do kwoty 3.000 zł.

1. Czy Jan K. może dochodzić wydania mu szczeniaka za zapłatą kwoty 2.000 zł?

**Kazus nr 2**

Dnia 8 maja 2023 r. Maria B. i Marek S. zawarli umowę, na mocy której Maria B. zobowiązała się do oddania Markowi S. do używania przez czas nieoznaczony swojego samochodu osobowego, określonego dokładnie w umowie, a Marek S. zobowiązał się płacić Marii B. czynsz wynoszący miesięcznie 300 zł. Strony zgodnie postanowiły, że opisane skutki powstaną dopiero wtedy, gdy Marek S. przebije opony w samochodzie Dawida N. Dawid N. był sąsiadem Marii B., z którym była ona w długoletnim konflikcie.

1. Czy umowa zawarta przez Marię B. i Marka S. jest ważna?